



Общество с ограниченной ответственностью  
«Группа Пятый Сезон»

## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Комплексное развитие территории площадью 145га,  
расположенной по адресу: Воронежская область,  
Новоусманский район, в 4 км по направлению на юг от  
центра с. Новая Усмань

Том 3. Утверждаемая часть  
проекта межевания территории

5SG-P254-ППТ.3



Общество с ограниченной ответственностью  
«Группа Пятый Сезон»  
Свидетельство СРО (N 0241.3-2015-3666153502-II-139 от  
25.05.2015)

## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Комплексное развитие территории площадью 145га,  
расположенной по адресу: Воронежская область,  
Новоусманский район, в 4 км по направлению на юг от  
центра с. Новая Усмань

Том 3. Утверждаемая часть  
проекта межевания территории

5SG-P254-ППТ.3

Директор:

Осицкий С. С.

ГИП:

Мачула В.В.

Гл. специалист:

Кандаурова Н. А.

| Номер тома | Обозначение    | Наименование   | Примечание |
|------------|----------------|--|------------|
| 1          | 5SG-P254-ППТ.1 | Том 1. Основная часть проекта планировки территории<br>- Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории<br>- Чертеж планировки территории (Основной чертеж) |            |
| 2          | 5SG-P254-ППТ.2 | Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории<br>- Пояснительная записка<br>- Материалы в графической форме  |            |
| 3          | 5SG-P254-ППТ.3 | Том 3. Утверждаемая часть проекта межевания территории<br>- Основные положения проекта межевания территории<br>- Чертеж межевания территории (Утверждаемая часть)  |            |
| 4          | 5SG-P254-ППТ.4 | Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории<br>- Пояснительная записка<br>- Чертеж межевания территории (Обосновывающая часть)  |            |

|   |                        |           |        |                   |           |      |
|---|------------------------|-----------|--------|-------------------|-----------|------|
| Взаим. инв. №   |                        |           |        |                   |           |      |
|   |                        |           |        |                   |           |      |
| Подп. и дата  |                        |           |        |                   |           |      |
|   |                        |           |        |                   |           |      |
| Инв. № подл.  | <b>5SG-P254-ППТ-СП</b> |           |        |                   |           |      |
|   | Изм.                   | Кол.уч    | Лист   | №                 | Подп.     | Дата |
|   | Разработал             | Котлярова |        |                   | <i>AK</i> |      |
|   | ГИП                    | Мачула    |        |                   |           |      |
| Н.контр.  | Кандаурова             |           |        | <i>Кандаурова</i> |           |      |
| Состав документации проекта планировки и проекта межевания территории |                        |           | Стадия | Лист              | Листов    |      |
|   |                        |           | П      | 1                 | 1         |      |
| ООО «Группа Пятый Сезон»  |                        |           |        |                   |           |      |

| Обозначение       | Наименование   | Примечание |
|-------------------|--|------------|
| 5SG-P254-ППТ-СП   | Состав документации проекта планировки и проекта межевания территории  | 1          |
| 5SG-P254-ППТ.3-С  | Содержание тома  | 1          |
| 5SG-P254-ППТ.3-ПЗ | Основные положения проекта межевания территории                        | 29         |
| 5SG-P254-ППТ.3    | Материалы в графической форме  | 7          |
| Лист 1            | Чертеж межевания территории (основной чертеж) М 1:5000                 |            |
| Лист 1.1          | Ведомости координат поворотных точек участков межевания (начало)       |            |
| Лист 1.2          | Ведомости координат поворотных точек участков межевания (продолжение)  |            |
| Лист 1.3          | Ведомости координат поворотных точек участков межевания (окончание)    |            |
| Лист 2            | Чертеж публичных сервитутов под проектируемые инженерные сети М 1:5000 |            |
| Лист 2.1          | Ведомости координат поворотных точек границ сервитутов (начало)        |            |
| Лист 2.2          | Ведомости координат поворотных точек границ сервитутов (окончание)     |            |

|            |            |      |   |           |      |                          |        |      |        |
|------------|------------|------|---|-----------|------|--------------------------|--------|------|--------|
| Изм.       | Кол.уч     | Лист | № | Подп.     | Дата | 5SG-P254-ППТ.3-С         |        |      |        |
|            |            |      |   |           |      |                          |        |      | Изм.   |
| Разработал | Котлярова  |      |   | <i>AK</i> |      | Содержание тома          | Стадия | Лист | Листов |
|            |            |      |   |           |      |                          | П      | 1    | 1      |
| ГИП        | Мачула     |      |   |           |      | ООО «Группа Пятый Сезон» |        |      |        |
| Н.контр.   | Кандаурова |      |   | <i>AK</i> |      |                          |        |      |        |

| № п/п | Наименование раздела, листа  | Лист |
|-------|--|------|
| 1     | Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования  | 2    |
| 2     | Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом   | 5    |
| 3     | Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд  | 9    |
| 4     | Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)  | 22   |
| 5     | Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным Кодексом для территориальных зон | 22   |
| 6     | Основные показатели по проекту межевания. Ведомость участков межевания   | 23   |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|            |            |      |   |                   |      |   |                          |      |        |
|------------|------------|------|---|-------------------|------|---|--------------------------|------|--------|
|            |            |      |   |                   |      | <b>5SG-P254-ППТ.3-ПЗ</b>                  |                          |      |        |
| Изм.       | Кол.уч     | Лист | № | Подп.             | Дата | <b>Положения о размещении<br/>объекта</b> | Стадия                   | Лист | Листов |
| Разработал | Котлярова  |      |   | <i>AK</i>         |      |   | П                        | 1    | 29     |
| ГИП        | Мачула     |      |   |                   |      |   | ООО «Группа Пятый Сезон» |      |        |
| Н.контр.   | Кандаурова |      |   | <i>Кандаурова</i> |      |   |                          |      |        |

## 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Настоящий проект межевания территории Объекта «Комплексное развитие территории площадью 145га, расположенной по адресу: Воронежская область, новоусманский район, в 4 км по направлению на юг от центра с. Новая Усмань» разработан в соответствии ст.43 Градостроительного кодекса РФ.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, функциональной зоны.

Положение о порядке межевания территории разработано в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Правилами землепользования и застройки, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Настоящий проект межевания территории разработан в соответствии с планировочной схемой территории в целях установления границ земельных участков, планируемых под застройку.

Проектируемая территория общей площадью 145 га расположена в Воронежской области, Новоусманском районе, в 4 км по направлению на юг от центра с. Новая Усмань.

Планируемая территория не имеет обременений и зон публичных сервитутов. В границах планировочного района отсутствуют объекты культурного наследия, особо охраняемые природные территории, утвержденные запасы полезных ископаемых, зоны отдыха и курорты, не проводится деятельность изменяющая гидрогеологический режим земель.

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P254-ППТ.3-ПЗ

Лист

2

На проектируемой территории имеются зоны с особыми условиями использования территорий.

Схема межевания выполнена с учетом проектируемых красных линий, допустимого размещения зданий, строений и сооружений и выявлением территорий общего пользования.

Проект межевания территории выполняется по результатам расчета нормативных площадей земельных участков каждого отдельного в соответствии с Правилами землепользования и застройки, а также с учетом рекомендаций СП 42.13330.2016 «Градостроительство.

Планировка и застройка городских и сельских поселений».

В соответствии с кадастровым делением проектируемая территория расположена на земельных участках кадастровые номера:

36:16:5500003:1437,

36:16:5500003:692,

36:16:5500003:697,

36:16:5500003:969,

36:16:5500003:92,

36:16:5500003:1901,

36:16:5500003:1902,

36:16:5500003:1903,

36:16:5500003:1904,

36:16:5500003:1905,

36:16:5500003:1906,

36:16:5500003:1907,

36:16:5500003:1908,

36:16:5500003:1909,

36:16:5500003:1910,

36:16:5500003:1911,

Участки 1 и 2 на части земельного участка с кадастровым номером 36:16:5500003:741.

На территории проектирования нет объектов капитального строительства подлежащих демонтажу.

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

Проект межевания выполнен на основе сведений, полученных из государственного кадастра недвижимости.

Границы вновь образуемых земельных участков устанавливаются по границам смежных земельных участков с учетом обеспечения подъезда ко всем образуемым земельным участкам.

**Проектом предусмотрено:**

- обеспечение устойчивого развития территории жилого района с учетом строительства новых жилых домов;
- выделение элементов планировочной структуры территории проектирования, территорий общего пользования;
- установление границ зон планируемого размещения объектов в соответствии с разрешенными видами использования территориальной зоны Ж-6/1;
- обеспечение территории инженерной инфраструктурой;
- обеспечение транспортного обслуживания территории;
- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- установление границ зон планируемого размещения объекта социально-культурного назначения, иных объектов капитального строительства.

Территория планируемого размещения объектов капитального строительства на площади 145 га, расположенная в Усманском 1-ом сельском поселении Новоусманского муниципального района Воронежской области и ограничена:

- с севера – среднеэтажной многоквартирной жилой застройкой и индивидуальной жилой застройкой;
- с юга и востока - землями сельскохозяйственного назначения;
- с запада – многоэтажная, среднеэтажная, малоэтажная, блокированная жилая застройка и земли сельскохозяйственного назначения.

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P254-ППТ.3-ПЗ

Лист

4

**2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом**

На момент разработки проекта планировки, запланировано к освоению территория земельных участков:

**Земельный участок (площадь 12 728м<sup>2</sup>),** кадастровый номер 36:16:5500003:1437.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время - улично-дорожная сеть.

**Земельный участок (площадь 42 373м<sup>2</sup>),** кадастровый номер 36:16:5500003:692.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время – для размещения объектов дошкольного и школьного образовательного учреждения.

**Земельный участок (площадь 12 373м<sup>2</sup>),** кадастровый номер 36:16:5500003:1903.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время – для сельскохозяйственного производства.

**Часть участка 1** (площадь 67 099,4 м<sup>2</sup>), кадастровый номер 36:16:5500003:741.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время – для сельскохозяйственного производства.

**Часть участка 2** (площадь 42 900,2 м<sup>2</sup>), кадастровый номер 36:16:5500003:741.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время – для сельскохозяйственного производства.

**Земельный участок (площадь 19 091м<sup>2</sup>),** кадастровый номер 36:16:5500003:697.

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время – дошкольные и школьные образовательные учреждения.

**Земельный участок (площадь 50 251м<sup>2</sup>),** кадастровый номер 36:16:5500003:969.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время – для сельскохозяйственного производства.

**Земельный участок (площадь 1 180 410м<sup>2</sup>),** кадастровый номер 36:16:5500003:1901.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время – для сельскохозяйственного производства.

**Земельный участок (площадь 10 001м<sup>2</sup>),** кадастровый номер 36:16:5500003:92.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время – для сельскохозяйственного производства.

**Земельный участок (площадь 6 865м<sup>2</sup>),** кадастровый номер 36:16:5500003:1902.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время – для сельскохозяйственного производства.

**Земельный участок (площадь 1 194м<sup>2</sup>),** кадастровый номер 36:16:5500003:1904.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время – многоэтажные многоквартирные жилые дома блокированного секционного типа, многоэтажные жилые дома для малосемейных.

**Земельный участок (площадь 1 658м<sup>2</sup>),** кадастровый номер 36:16:5500003:1905.

Категория земель – земли населенных пунктов.

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P254-ППТ.3-ПЗ

Разрешенное использование в настоящее время – многоэтажные многоквартирные жилые дома блокированного секционного типа, многоэтажные жилые дома для малосемейных.

**Земельный участок (площадь 1 511м<sup>2</sup>),** кадастровый номер 36:16:5500003:1906.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время – многоэтажные многоквартирные жилые дома блокированного секционного типа, многоэтажные жилые дома для малосемейных.

**Земельный участок (площадь 1 169м<sup>2</sup>),** кадастровый номер 36:16:5500003:1907.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время – многоэтажные многоквартирные жилые дома блокированного секционного типа, многоэтажные жилые дома для малосемейных.

**Земельный участок (площадь 1 427м<sup>2</sup>),** кадастровый номер 36:16:5500003:1908.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время – многоэтажные многоквартирные жилые дома блокированного секционного типа, многоэтажные жилые дома для малосемейных.

**Земельный участок (площадь 162м<sup>2</sup>),** кадастровый номер 36:16:5500003:1910.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время – многоэтажные многоквартирные жилые дома блокированного секционного типа, многоэтажные жилые дома для малосемейных.

**Земельный участок (площадь 1 696м<sup>2</sup>),** кадастровый номер 36:16:5500003:1911.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время – многоэтажные многоквартирные жилые дома блокированного секционного типа, многоэтажные жилые дома для малосемейных.

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P254-ППТ.3-ПЗ

Лист

7

**Земельный участок (площадь 1 183м<sup>2</sup>),** кадастровый номер 36:16:5500003:1909.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование в настоящее время – многоэтажные многоквартирные жилые дома блокированного секционного типа, многоэтажные жилые дома для малосемейных.

Для комплексного освоения частей 1 и 2 земельного участка кадастровый номер 36:16:5500003:741, общей площадью 109 923м<sup>2</sup> в целях жилищного строительства необходимо включение территории данного земельного участка в границы сельского поселения

Проектом предлагается внесение изменений в отношении изменения вида разрешенного использования земельных участков кадастровые номера 36:16:5500003:92, 36:16:5500003:1901, 36:16:5500003:1902, 36:16:5500003:1903, 36:16:5500003:969 с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства в вид разрешенного использования участков - многоэтажная жилая застройка.

Для частей 1 и 2 земельного участка с кадастровым номером 36:16:5500003:741, после включения в границы сельского поселения Проектом предлагается установление зоны Ж6/1 и изменение вида разрешенного использования участка (земли сельскохозяйственного назначения) в вид разрешенного использования участка - многоэтажная жилая застройка.

При межевании территории выделены отдельные земельные участки под жилые дома, объекты социальной инфраструктуры – Физкультурно-оздоровительный комплекс, Спортивный зал с универсальным игровым залом, Детские сады, Школы, Поликлиника на 500 посещений в смену, Концертный зал на 800 мест, Торговый центр и территорию общего пользования - дорожная сеть.

В соответствии с документами территориального планирования, в границах планируемой территории не предусмотрено размещение

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P254-ППТ.3-ПЗ

Лист

8

объектов федерального, регионального и местного значения, объектов необходимых для развития, а также включенных в программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры.

**3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

В результате выполнения проекта межевания образуются следующие земельные участки:

**Улично-дорожная сеть (территория общего пользования)**

- земельный участок №1.1 площ. 6 864.74кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок №2.1 площ.5 825.11кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок №3.2 площ. 5 143.3кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок №4.1 площ.4 649.0кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 5.1 площ. 4 991.15кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 6.1 площ. 4 567.44кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок №7.1 площ. 880.0кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок №7.2 площ.1 812.0кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок №8.1 площ. 5 532.44кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок №9.1 площ. 1 656.0кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок №10.1 площ.4 648.94кв.м(код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок №11.1 площ.1 950.0кв.м(код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок №12.1 площ. 5 387.85кв.м(код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок №16 площ. 3 113.39кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок №47.1 площ. 7056.56 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок №47.2 площ. 1176.45 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок №49.1 площ. 8342.17кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок №51.1 площ.13547.02 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 52.1 площ. 2392.68 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 52.2 площ. 1123.32 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 53.1 площ. 12644.98 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 55.1 площ. 6841.87 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);

|             |              |              |
|-------------|--------------|--------------|
| Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|             |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

- земельный участок 59.1 площ. 11130.52 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 60 площ. 8718.81 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 61.1 площ. 16058.31 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 62.1 площ. 19733.75 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 63.1 площ. 9651.58 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 64.1 площ. 16193.12 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 65.1 площ. 14040.78 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 65.2 площ. 3962.38 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 68.2 площ. 9738.61 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 79.1 площ. 4869.76 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 80.1 площ. 14685.47 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 82.1 площ. 11006.8 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 83.1 площ. 9349.13 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок 84.1 площ. 8225.37 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);

### **Социальное и культурно-бытовое обеспечение**

В результате выполнения проекта межевания образуются следующие земельные участки:

- земельный участок №9 площ. 13 300.0 кв.м ( код.5.1.2)  
Спортивный зал с универсальным игровым залом;
- земельный участок № 46 площ. 42373.0 кв.м (существующая школа код 3.5.1);
- земельный участок № 47 площ. 19091.0 кв.м (код 3.5.1) Детский сад;
- земельный участок № 52 площ. 12540.38 кв.м (код 3.5.1) Детский сад;
- земельный участок № 58 площ. 32405.03кв.м (код 3.5.1) Школа на 900мест;
- земельный участок № 59 площ. 12545.29 кв.м (код 3.5.1) Детский сад;
- земельный участок № 62 площ. 13826.76 кв.м (код 3.6.1) Концертный зал;
- земельный участок № 67 площ. 12540.66 кв.м (код 3.5.1) Детский сад;
- земельный участок № 68 площ. 33794.17 кв.м (код 3.5.1) Школа на 900мест;

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

- земельный участок №70 площ. 6922.01 кв.м (код 4.4) Торговый центр;
- земельный участок № 72 площ. 12540.66 кв.м (код 3.5.1) Детский сад;
- земельный участок № 73 площ. 7126.83 кв.м (код 3.4.1) Поликлиника;
- земельный участок № 80 площ. 12100.97 кв.м (код 5.1.2) Физкультурно-оздоровительный комплекс;

**Площадки различного функционального назначения  
(территория общего пользования)**

- земельный участок №4.2 площ. 49.06кв.м (предоставление коммунальных услуг ТП, код 3.1.1);
- земельный участок №4.3 площ. 49.06кв.м (ТП, код 3.1.1);
- земельный участок №6.2 площ. 49.06кв.м (ТП, код 3.1.1);
- земельный участок №6.3 площ. 49.06кв.м (ТП, код 3.1.1);
- земельный участок №13 площ. 243.376кв.м (КНС, код 3.1.1);
- земельный участок №14 площ. 223.396кв.м (ГРП, код 3.1.1);
- земельный участок №3.1 площ. 5740.68 кв.м (площадки для занятий спортом, отдых (рекреация), благоустройство код 5.1.2, 12.0.2);
- земельный участок №15 площ. 2 750.34кв.м (код 5.1.2, 12.0.2);
- земельный участок №17 площ. 2 894.0кв.м (код 5.1.2, 12.0.2);

Предоставление коммунальных услуг (инженерный коридор):

- земельный участок № 50 площ. 22726.0 кв.м (код 3.1.1);
- земельный участок № 54.1 площ. 450.19 кв.м (ГРП, код 3.1.1);

Предоставление коммунальных услуг (котельные, трансформаторные подстанции) части проекта, ранее разработанного ООО «ПМТ»:

- земельный участок №37 площ. 162.3 кв.м (код 3.1.1)
- земельный участок №38 площ. 96.0 кв.м (код 3.1.1)
- земельный участок №40 площ. 162.3 кв.м (код 3.1.1)
- земельный участок №41 площ. 95.07 кв.м (код 3.1.1)
- земельный участок №42 площ. 144.0 кв.м (код 3.1.1)
- земельный участок №43 площ. 96.0 кв.м (код 3.1.1)

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

## Наземные открытые парковки, благоустройство (территория общего пользования)

- земельный участок №18 площ. 13 300.24кв.м ( код 12.0, 12.0.2);
- земельный участок №18.1 площ. 14734.82кв.м (код 12.0, 12.0.2);
- земельный участок №19 площ. 13 970.0кв.м (код 12.0, 12.0.2);
- земельный участок №20 площ. 15 638.36кв.м (код 12.0, 12.0.2);
- земельный участок № 48 площ. 2990.77кв.м (код 12.0.2);
- земельный участок №49 площ. 12728.0 кв.м (код 12.0.1, 12.0.2);
- земельный участок № 54 площ.22396.2 кв.м (код 12.0, 12.0.2);
- земельный участок № 56 площ. 9743.26 кв.м (код 12.0, 12.0.2);
- земельный участок 57 площ. 18056.16 кв.м (код 12.0.2);
- земельный участок № 58.1 площ. 17068.96 кв.м (код 12.0.2);
- земельный участок № 59.2 площ. 16952.26 кв.м (код 12.0.2);
- земельный участок № 62.2 площ. 10886.29 кв.м (код 12.0.2);
- земельный участок № 66 площ. 7017.21 кв.м (код 12.0.2);
- земельный участок 68.1 площ. 45339.45 кв.м (код 12.0.2);
- земельный участок 71 площ. 3928.11 кв.м (код 12.0.2);
- земельный участок 74 площ. 8298.63 кв.м (код 12.0.2);
- земельный участок 75 площ. 5522.82 кв.м (код 12.0.2);
- земельный участок 76.1 площ. 14061.05 кв.м (код 12.0.2);
- земельный участок 77.1 площ. 11821.04 кв.м (код 12.0.2);
- земельный участок 78 площ. 6433.94 кв.м (код 12.0.2);
- земельный участок 82 площ. 30832.0 кв.м (код 12.0.2);
- земельный участок 83 площ. 44861.4 кв.м (код 12.0.2);
- земельный участок 84 площ. 36614.78 кв.м (код 12.0.2);
- земельный участок 85 площ. 13911.27 кв.м (код 12.0.2);

Наземные открытые парковки и благоустройство части проекта, ранее разработанного ООО «ПМТ»:

- земельный участок №44 площ. 8270.75 кв.м. (код 12.0, 12.0.2), ШРП;
- земельный участок №45 площ. 2756.16 кв.м. (код 12.0, 12.0.2);
- земельный участок №36 площ. 1689.45 кв.м. (код 12.0.2);
- земельный участок №39 площ. 1989.02 кв.м. (код 12.0.2).

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P254-ППТ.3-ПЗ

Земельные участки, выделенные в проекте межевания территорий, должны соответствовать требованиям, предъявляемым к формированию земельных участков как объектов государственного учета недвижимости.

Подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Размеры земельных участков в границах застроенных территорий устанавливаются с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки указанных территорий.

Цель разработки проекта межевания:

- Установление границы земельного участка;
- Формирование земельного участка, как объекта государственного учета объектов недвижимости и государственной регистрации прав на них.

Основными задачами проекта межевания территории являются:

- Формирование границ земельных участков, предназначенных для размещения жилого района и дорожно-транспортной инфраструктуры;
- Координирование объектов землепользования;
- Установление вида разрешенного использования образуемых земельных участков;
- Установление адреса образуемых земельных участков;
- Соблюдение общественных, частных интересов и прав, затрагиваемых при формировании земельных участков.

Проектные решения, направленные на получение в качестве результата рациональной планировки территории, не должны приниматься в ущерб рациональности планировки земельных участков.

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

Территория межевания должна быть разделена в проекте на земельные участки без пропусков и наложений.

В результате процесса межевания, размежеванная территория может состоять из следующих видов земельных участков:

- земельные участки фактически под объекты застройки;
- земельный участок сооружения, использующего ограниченную территориальную единицу как элемент сооружения;
- земельный участок транспортной и/или пешеходной улицы общего пользования;
- земельный участок зеленых насаждений и благоустройства общего пользования;
- земельный участок общего сооружения определенного круга пользователей;
- участки, определенные как резерв для создания новых объектов недвижимого имущества (при необходимости).

Первым этапом разработки проекта межевания больших по площади земельных участков является выявление на их территории главных структурообразующих планировочных элементов территории, являющихся одновременно объектами общего пользования. К таким элементам общего пользования относятся:

- транспортные и пешеходные маршруты, пролегающие через территорию;
- сеть внутриквартальных проездов и проходов, обеспечивающая транспортную связанность с общей транспортной сетью всех земельных участков, которые будут сформированы проектом межевания.

Выявленные в ходе этого этапа проектирования структурообразующие элементы планировки территории закрепляются границами земельных участков общего пользования.

Одной из основных целей межевания территории является выделение относительно независимых друг от друга планировочных структур, дальнейшее межевание которых может осуществляться без взаимного влияния результатов межевания друг на друга, а также быть разнесено по времени.

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

При проектировании элементов общего пользования необходимо предусматривать, чтобы данные объекты не нарушали целостности земельных участков.

Всего в результате выполнения проекта межевания образуются земельные участки для размещения жилых домов:

**Многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка**

- земельный участок № 1 площ. 12 372.75 кв.м (жилые дома, разрешенное использование: «среднеэтажная и многоэтажная жилая застройка» код 2.5);
- земельный участок №2 площ. 12 332.0кв.м (жилые дома код 2.5);
- земельный участок №3 площ.13 110.0 кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок №4 площ. 13 043.0 кв.м (жилые дома код 2.5);
- земельный участок №5 площ. 12 430.5кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок №6 площ. 12 383.0кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок №7 площ. 12 575.3 кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок №8 площ. 12 129.7 кв.м (жилые дома код 2.5);
- земельный участок №10 площ. 12 850.0 кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок №11 площ. 12 627.0 кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок №12 площ. 12 186.3 кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок № 51 площ. 25154.0 кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок № 53 площ. 27548.85 кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок № 55 площ. 22074.71 кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок № 61 площ. 37691.41 кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок № 63 площ. 40676.43 кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок № 64 площ. 45602.83 кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок № 65 площ. 29878.45 кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок № 69 площ. 29986.44 кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок № 76 площ. 26907.94 кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок № 77 площ. 26918.46 кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок № 79 площ. 14407.8 кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок № 81 площ. 14762.24 кв.м (жилые дома код 2.6);

Многоквартирные многоэтажные жилые дома части проекта, ранее разработанного ООО «ПМТ»:

|             |              |
|-------------|--------------|
| Инв.№ подл. | Взаим. инв.№ |
|             | Подп. и дата |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |
|------|--------|------|---|-------|------|

- земельный участок № 21 площ. 2415.55 кв.м (жилые дома, код 2.6);
- земельный участок №22 площ. 1635.08кв.м (жилые дома код 2.6);
- земельный участок №23 площ. 1733.19 кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок №24 площ. 1657.77 кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок №25 площ. 1507.84 кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок №26 площ. 1349.24кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок №27 площ. 1613.04 кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок №28 площ. 1626.89 кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок № 29 площ. 1624.84 кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок №30 площ. 1897.78 кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок №31 площ. 1362.11 кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок №28 площ. 1626.89 кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок № 29 площ. 1624.84 кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок №30 площ. 1897.78 кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок №31 площ. 1362.11 кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок №32 площ. 1964.41 кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок №31 площ. 1362.11 кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок №33 площ. 3339.38 кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок №34 площ. 2351.00 кв.м (жилые дома код 2.6)
- земельный участок №35 площ. 2301.60 кв.м (жилые дома код 2.6)

При выборе трасс внутриплощадочных проездов и проходов предпочтение надо отдавать тем, которые в первую очередь используются для ликвидации чрезвычайных ситуаций в соответствии с требованиями ГО и ЧС.

При выборе трасс внутриплощадочных проездов и проходов, рекомендуется предусматривать непосредственное примыкание к ним иных объектов общего пользования.

Поперечный профиль внутриплощадочных проездов и проходов, устанавливаемый проектом межевания, в целом должен соответствовать правилам, устанавливаемым действующими градостроительными нормами и правилами в отношении дорог. Поперечный профиль проезда и прохода может иметь местные уширения.

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

Линия, ограничивающая поперечный профиль проезда или прохода общего пользования, является границей его земельного участка.

При разработке проекта межевания необходимо учитывать границы фактического землепользования объектов, расположенных на территории проектирования, а также границы ранее предоставленных участков землепользований (при наличии), границы земельных участков памятников истории и культуры, установленных в соответствии с законодательством об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (при наличии).

При разработке проекта межевания, для определения характера учета существующих границ земельного участка объекта застройки, такие земельные участки различаются в зависимости от того, в какой стадии находится производство работ по их межеванию:

- сформированный земельный участок, т.е. земельный участок, учтенный в Государственном земельном кадастре;
- формируемый земельный участок, т.е. земельный участок, границы которого находятся в стадии проектирования или регистрации в Государственном земельном кадастре;
- участок фактического землепользования - земельный участок, границы которого еще не установлены.

Среди участков фактического землепользования различаются:

- огражденные земельные участки;
- Неогражденные или частично огражденные участки землепользования, границы которых удостоверяются документами на право собственности, бессрочного (постоянного) пользования или аренды земельного участка, или которые учтены в качестве инвентарной единицы в системе по учету недвижимого фонда;
- земельные участки, границы фактического использования которых не обозначены на местности и не отражены ни в каких документах, имеющих юридическую силу.

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

Основные планировочные характеристики земельного участка объекта недвижимого имущества:

- местоположение земельного участка относительно проездов общего пользования и наличие (или отсутствие) непосредственного выхода его границ на красные линии квартала;
- площадь земельного участка;
- форма плана земельного участка, его пропорции;
- расположение строений на участке относительно границ участка.

Планировочные характеристики земельного участка, рассматриваемые как дефекты в планировке земельного участка:

- отклонение от оптимального размера земельного участка, площадь земельного участка меньше допустимой;
- слишком малая ширина земельного участка;
- большая величина отношения глубины к ширине земельного участка;
- наличие тупого или острого угла в планировке границ участка;
- наличие кривых или ломаных отрезков линий границ земельного участка, неправильная форма земельного участка;
- наличие в пределах земельного участка в качестве анклава иного земельного участка.

В проекте межевания территории границы образуемых земельных участков установлены в соответствии с нормативно-правовыми актами, регулирующими отношения в сфере градостроительной деятельности, в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды, проходы к ним. Согласно требованиям ст. 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации, размер и границы земельного участка определяются градостроительными регламентами, установленными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Резервирование и изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд не предусматривается.

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

**Правила выделения объекта недвижимого имущества, для которого межуется земельный участок, из общей массы зданий и сооружений застроенной территории.**

В качестве единицы застройки, для которой межуется земельный участок, используется целый комплекс недвижимого имущества отдельного имущественного объекта. При этом выбранная для данных целей единица застройки должна соответствовать изложенным ниже правилам:

- наименьшей единицей застройки, для которой межуется земельный участок, является объект недвижимого имущества, отвечающий требованиям, настоящего Положения, который не может быть разделен на несколько новых объектов, каждый из которых отвечал бы названным, а земельные участки которых - положениям данной главы;
- в случае, если единицы застройки не определены как элементы комплекса недвижимого имущества какого-то конкретного отдельного имущественного объекта, в качестве единицы застройки (вновь формируемого недвижимого имущества) может быть определена определенная совокупность наименьших единиц застройки, отвечающих требованиям, изложенным в предыдущем абзаце;
- при необходимости, обоснованной проектом межевания, для нескольких отдельных объектов недвижимого имущества может быть отмежеван единый земельный участок с определением долей прав на него среди них;
- не допускается выделение земельного участка отдельно для встроенного помещения здания. Не допускается выделение земельного участка для отдельного строения, входящего в комплекс объектов, характеризующийся функциональной и/или инфраструктурной целостностью, если иное решение не обосновано проектом межевания. Владельцы встроенных помещений или отдельных строений, входящих в комплекс фактически сложившегося объекта застройки, владеют соответствующей долей в праве на данный земельный участок;
- не допускается включение в земельный участок территорий, прилегающих к объекту сложившейся застройки.

|                |              |               |
|----------------|--------------|---------------|
| Инвар. № подл. | Подп. и дата | Взаим. инв. № |
|                |              |               |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

В границы земельного участка объекта застройки включаются, по возможности, все подъезды и проходы к нему, а также открытые пространства, необходимые для осуществления деятельности, связанной с использованием этого объекта (площадки для стоянки автотранспорта, разгрузочно-погрузочных работ, складирования, необходимого благоустройства и т.д.), и для его нормативной эксплуатации с учетом соблюдения требований градостроительных нормативов, противопожарной безопасности, санитарных разрывов между зданиями и иных норм, обеспечивающих нормальные условия проживания, пребывания и труда граждан в данном объекте.

Та часть окружающей объект территории, которая в силу существующих строительных правил и норм обременяется этим объектом застройки тем, что ограничивает возможности ее самостоятельного использования, в том числе для целей нового строительства, по возможности должна быть включена в его земельный участок, если иное решение не обосновано проектом межевания.

Планировочное решение по межеванию территории должно в целом подчиняться ранее реализованным планировочным решениям по застройке и использованию этой территории, в том числе в форме границ фактического землепользования, но при этом настолько, насколько это позволяет жесткость элементов планировки территории. В проектах межевания земельных участков следует избегать решений, характеризующихся планировочными дефектами земельных участков.

Эталонной формой, которая может служить ориентиром в выборе формы плана земельного участка, является прямоугольник.

При принятии решения о степени допустимых отклонений от параметров этого эталона следует иметь в виду, что степень важности соответствия формы реального земельного участка форме эталонного зависит от существующего и перспективного показателя плотности застройки этого участка - чем выше этот показатель, тем важнее, чтобы участок соответствовал эталону.

|              |              |               |
|--------------|--------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаим. инв. № |
|              |              |               |
|              |              |               |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

## Защита участков соседней застройки

При разработке проекта межевания территории сложившейся застройки недопустимо достижение требуемых качественных характеристик одних земельных участков соседней застройки за счет потери качественных характеристик других земельных участков.

Отсутствие ранее установленных границ земельного участка, относящегося к соседнему объекту застройки, не является основанием для отказа от признания фактического наличия этого земельного участка.

В исключительном случае разработки проекта межевания для одного отдельно взятого объекта сложившейся застройки до разработки проекта межевания территории в составе проекта следует предложить варианты планировки границ смежных земельных участков на территории, указанной в задании на разработку этого проекта.

### Планировочные характеристики земельного участка и нормативная площадь земельного участка

Планировочные характеристики земельного участка должны, насколько это возможно, соответствовать характеристикам эталонного земельного участка, разработанным для данной территории и данного вида недвижимого имущества в соответствии с правилами застройки, а также положениям данной главы.

Показатель нормативной площади земельного участка служит ориентировочным показателем площади земельного участка застройки при разработке проекта межевания и учитывается при выборе варианта проекта межевания в случаях, когда структура застройки межуемого квартала не вынуждает к принятию иного решения.

Площади земельных участков инженерных сооружений устанавливаются в соответствии с нормами отвода земель для соответствующих сооружений.

Для территорий допускаются отклонения от нормативной площади в следующих случаях:

- когда это обусловлено требованием о том, что территория межуется без пропусков;

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

- когда это обусловлено требованием избежать планировочных дефектов формы земельного участка;
- когда это обусловлено требованием о защите участков соседней застройки;
- когда это обусловлено требованием о том, что граница земельного участка, выходящего на красную линию, проходит по красной линии;
- когда это обусловлено необходимостью обеспечения земельного участка въездом на него, включая объезд вокруг объекта застройки для обеспечения противопожарной безопасности или сервитута, обеспечивающего проезд на соседний участок;
- когда это обусловлено требованием обеспечения возможности долгосрочного использования и пространственного развития объекта застройки;
- когда это обусловлено особенностями рельефа.

Угол между отрезками линии границы земельного участка может отклоняться от 90 градусов не более чем на 30 градусов как в ту, так и в другую сторону. Внутренний угол земельного участка может быть не более 240 градусов.

**4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

Лесных участков (земель, занятых лесными насаждениями естественного и искусственного происхождения) на территории проектирования и строительства не выявлено.

**5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания,**

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |  |                   |      |
|------|--------|------|---|-------|------|--|-------------------|------|
|      |        |      |   |       |      |  | 5SG-P254-ППТ.3-ПЗ | Лист |
|      |        |      |   |       |      |  |                   | 22   |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |  |                   |      |

**определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным Кодексом для территориальных зон**

В настоящее время утвержденного проекта межевания на территории проектирования и строительства не выявлено.

### **6. Основные показатели по проекту межевания. Ведомость участков межевания**

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов промышленной застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования

На период подготовки проекта межевания территория свободна от застройки. Объекты самовольного размещения отсутствуют.

Красные линии – границы, отделяющие территории микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях. Межевание производится в границах элемента планировочной структуры. Проект межевания территорий разрабатывается в границах установленных красных линий.

Проектом межевания предлагается выполнить корректировку границ земельных участков путем перераспределения существующих земельных участков.

Преобразование земельных участков (объединение и раздел) проводится строго в границах земельных участков, принадлежащих юридическим или физическим лицам на правах собственности.

Границы вновь образованных земельных участков не должны пересекать границу муниципального образования, границу населенного пункта.

Образуемые земельные участки соответствуют установленным требованиям к предельно минимальным и максимальным размерам.

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P254-ППТ.3-ПЗ

Лист

23

Не допускается образование земельных участков, если их образование приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости.

В процессе установления границ земельного участка происходит формирование внешних границ участка земли, которые позволят выделить его из группы смежных участков. Кроме того, установление границ участка должно осуществляться с привязкой к границам соседних участков.

В результате перераспределения границ земельных участков будут образованы земельные участки, данные о которых приведены в таблице.

### Сводная таблица (Ведомость) образуемых земельных участков

| № участка         | Площадь участка, м2 | Примечание | Кадастровый номер исходного земельного участка                           |
|-------------------|---------------------|------------|--|
| <b>Жилые дома</b> |                     |            |  |
| 1                 | 12 373.0            | Жилые дома | часть 36:16:5500003:1903   |
| 2                 | 12 332.0            | Жилые дома | часть 36:16:5500003:1901   |
| 3                 | 13 110.0            | Жилые дома | часть 36:16:5500003:1901   |
| 4                 | 13 043.0            | Жилые дома | часть 36:16:5500003:1901   |
| 5                 | 12 430.5            | Жилые дома | часть 36:16:5500003:1901   |
| 6                 | 12 383.0            | Жилые дома | часть 36:16:5500003:1901   |
| 7                 | 12 575.3            | Жилые дома | часть 36:16:5500003:1901   |
| 8                 | 12 129.7            | Жилые дома | часть 36:16:5500003:1901   |
| 10                | 12 850.0            | Жилые дома | часть 36:16:5500003:1901   |
| 11                | 12 627.0            | Жилые дома | часть 36:16:5500003:1901   |
| 12                | 12 186.3            | Жилые дома | часть 36:16:5500003:1901   |
| 21                | 2415.55             | Жилые дома | 36:16:5500003:1911<br>часть 36:16:5500003:1901<br>часть 36:16:5500003:92 |
| 22                | 1635.08             | Жилые дома | 36:16:5500003:1908<br>часть 36:16:5500003:1901                           |
| 23                | 1733.19             | Жилые дома | 36:16:5500003:1906<br>часть 36:16:5500003:1901                           |
| 24                | 1657.84             | Жилые дома | 36:16:5500003:1905   |
| 25                | 1507.84             | Жилые дома | 36:16:5500003:1904<br>часть 36:16:5500003:1901                           |
| 26                | 1349.24             | Жилые дома | часть 36:16:5500003:92<br>часть 36:16:5500003:1901                       |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

| № участка   | Площадь участка, м2 | Примечание                                   | Кадастровый номер исходного земельного участка     |
|---|---------------------|--|--|
| 27  | 1613.04             | Жилые дома                                   | часть 36:16:5500003:92<br>часть 36:16:5500003:1901 |
| 28  | 1626.89             | Жилые дома                                   | часть 36:16:5500003:92<br>часть 36:16:5500003:1901 |
| 29  | 1624.85             | Жилые дома                                   | часть 36:16:5500003:92<br>часть 36:16:5500003:1901 |
| 30  | 1897.78             | Жилые дома                                   | часть 36:16:5500003:92<br>часть 36:16:5500003:1901 |
| 31  | 1362.11             | Жилые дома                                   | часть 36:16:5500003:92<br>часть 36:16:5500003:1901 |
| 32  | 1964.41             | Жилые дома                                   | часть 36:16:5500003:92<br>часть 36:16:5500003:1901 |
| 33  | 3333.34             | Жилые дома                                   | часть 36:16:5500003:1901                           |
| 34  | 2348.22             | Жилые дома                                   | часть 36:16:5500003:1901                           |
| 35  | 2299.94             | Жилые дома                                   | часть 36:16:5500003:1901                           |
| 51  | 25154.0             | Жилые дома                                   | 36:16:5500003:1901                                 |
| 53  | 27548.85            | Жилые дома                                   | 36:16:5500003:1901                                 |
| 55  | 22074.71            | Жилые дома                                   | 36:16:5500003:1901                                 |
| 61  | 37691.41            | Жилые дома                                   | 36:16:5500003:1901                                 |
| 63  | 40676.43            | Жилые дома                                   | 36:16:5500003:1901                                 |
| 64  | 45602.83            | Жилые дома                                   | 36:16:5500003:969                                  |
| 65  | 29878.45            | Жилые дома                                   | 36:16:5500003:1901                                 |
| 69  | 29986.44            | Жилые дома                                   | 36:16:5500003:1901                                 |
| 76  | 26907.94            | Жилые дома                                   | 36:16:5500003:1901                                 |
| 77  | 26918.46            | Жилые дома                                   | 36:16:5500003:1901                                 |
| 79  | 14407.8             | Жилые дома                                   | 36:16:5500003:1901                                 |
| 81  | 14762.24            | Жилые дома                                   | 36:16:5500003:1901                                 |
| <b>Социальное и культурно-бытовое обеспечение</b> |                     |  |  |
| 9   | 13300.0             | Спортивный зал с универсальным игровым залом | Часть 36:16:5500003:1901                           |
| 46  | 42373.0             | Школа (существующая)                         | Часть 36:16:5500003:692                            |
| 47  | 19091.0             | Детский сад на 330 мест                      | 36:16:5500003:697                                  |
| 52  | 12540.38            | Детский сад на 330 мест                      | 36:16:5500003:1901                                 |
| 58  | 32405.03            | Школа на 900 мест                            | 36:16:5500003:1901                                 |
| 59  | 12545.29            | Детский сад на 330 мест                      | 36:16:5500003:1901                                 |
| 62  | 13826.76            | Концертный зал на 800 мест                   | 36:16:5500003:1901                                 |
| 67  | 12540.66            | Детский сад на 330 мест                      | 36:16:5500003:1901                                 |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
|               |  |
| Подп. и дата  |  |
|               |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |
|      |        |      |   |       |      |

5SG-P254-ППТ.3-ПЗ

Лист

25

| № участка   | Площадь участка, м2 | Примечание                            | Кадастровый номер исходного земельного участка      |
|---|---------------------|---------------------------------------|---|
| 68  | 33794.17            | Школа на 900 мест                     | 36:16:5500003:1901                                  |
| 70  | 6922.01             | Торговый центр                        | 36:16:5500003:1901                                  |
| 72  | 12540.66            | Детский сад на 330 мест               | 36:16:5500003:1901                                  |
| 73  | 7126.83             | Поликлиника на 500 посещений в смену  | 36:16:5500003:1901                                  |
| 80  | 12100.97            | Физкультурно-оздоровительный комплекс | 36:16:5500003:1901                                  |
| <b>Улично-дорожная сеть (территория общего пользования)</b> |                     |                                       |   |
| 1.1   | 6 865.0             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1902                            |
| 2.1   | 5 825.1             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 3.2   | 5 143.3             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 4.1   | 4 649.0             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 5.1   | 4 991.2             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 6.1   | 4 567.4             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 7.1   | 880.0               | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 7.2   | 1 812.0             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 8.1   | 5 532.4             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901<br>Часть 36:16:5500003:741 |
| 9.1   | 1 656.0             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 10.1  | 4 648.9             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901<br>Часть 36:16:5500003:741 |
| 11.1  | 1 950.0             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 12.1  | 5 387.9             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901<br>Часть 36:16:5500003:741 |
| 16  | 3 113.4             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:741                             |
| 47.1  | 7056.56             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 47.2  | 1176.45             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 49.1  | 8342.17             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 51.1  | 13547.02            | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 52.1  | 2392.68             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 52.2  | 1123.32             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 53.1  | 12644.98            | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 55.1  | 6841.87             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 59.1  | 11130.52            | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |
| 60  | 8718.81             | Улично-дорожная сеть                  | Часть 36:16:5500003:1901                            |

|              |              |               |
|--------------|--------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаим. инв. № |
|              |              |               |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |
|      |        |      |   |       |      |

5SG-P254-ППТ.3-ПЗ

Лист

26

| № участка   | Площадь участка, м2 | Примечание  | Кадастровый номер исходного земельного участка                                  |
|---|---------------------|---|---|
| 61.1  | 16058.31            | Улично-дорожная сеть  | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 62.1  | 19733.75            | Улично-дорожная сеть  | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 63.1  | 9651.58             | Улично-дорожная сеть  | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 64.1  | 16193.12            | Улично-дорожная сеть  | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 65.1  | 14040.78            | Улично-дорожная сеть  | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 65.2  | 3962.38             | Улично-дорожная сеть  | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 68.2  | 9738.61             | Улично-дорожная сеть  | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 79.1  | 4869.76             | Улично-дорожная сеть  | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 80.1  | 14685.47            | Улично-дорожная сеть  | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 82.1  | 11006.8             | Улично-дорожная сеть  | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 83.1  | 9349.13             | Улично-дорожная сеть  | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 84.1  | 8225.37             | Улично-дорожная сеть  | Часть 36:16:5500003:1901  |
| <b>Площадки различного функционального назначения (территория общего пользования)</b> |                     |   |   |
| 4.2   | 49.1                | Трансформаторная подстанция (ТП)                            | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 4.3   | 49.1                | Трансформаторная подстанция (ТП)                            | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 6.2   | 49.1                | Трансформаторная подстанция (ТП)                            | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 6.3   | 49.1                | Трансформаторная подстанция (ТП)                            | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 13  | 243.4               | Канализационная насосная станция (КНС 1, КНС 2)             | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 14  | 223.4               | Газорегуляторный пункт (ГРП)                                | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 37  | 162.0               | Котельная   | Часть 36:16:5500003:1910  |
| 38  | 96.0                | Трансформаторная подстанция (ТП)                            | Часть 36:16:5500003:92  |
| 40  | 162.3               | Котельная   | Часть 36:16:5500003:92  |
| 41  | 95.07               | Трансформаторная подстанция (ТП)                            | Часть 36:16:5500003:92  |
| 42  | 144.0               | Котельная   | Часть 36:16:5500003:92  |
| 43  | 96.0                | Трансформаторная подстанция (ТП)                            | Часть 36:16:5500003:92  |
| 50  | 22726.0             | Инженерный коридор  | Часть 36:16:5500003:741<br>Часть 36:16:5500003:1901<br>Часть 36:16:5500003:1437 |
| 54.1  | 450.19              | Газорегуляторный пункт (ГРП)                                | Часть 36:16:5500003:1903  |
| 3.1   | 5 740.7             | Площадки для занятий физкультурой и отдыха, благоустройство | Часть 36:16:5500003:1901  |
| 15  | 2750.3              | Площадки для занятий физкультурой и отдыха                  | Часть 36:16:5500003:741   |

|            |              |
|------------|--------------|
| Ив.№ подл. | Взаим. ив.№  |
|            | Подп. и дата |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |
|------|--------|------|---|-------|------|

5SG-P254-ППТ.3-ПЗ

Лист

27

| № участка | Площадь участка, м2 | Примечание                                      | Кадастровый номер исходного земельного участка                                 |
|-----------|---------------------|---|--|
| 17        | 2894.0              | Площадки для занятий физкультурой и отдыха      | Часть 36:16:5500003:741  |
| 18        | 13300.0             | Наземные открытые парковки, благоустройство     | Часть 36:16:5500003:741  |
| 18.1      | 14734.8             | Наземные открытые парковки, благоустройство     | Часть 36:16:5500003:741  |
| 19        | 13970.2             | Наземные открытые парковки, благоустройство     | Часть 36:16:5500003:741  |
| 20        | 15638.4             | Наземные открытые парковки, благоустройство     | Часть 36:16:5500003:741  |
| 36        | 1689.45             | Наземные открытые парковки                      | часть 36:16:5500003:92<br>часть 36:16:5500003:1909<br>часть 36:16:5500003:1901 |
| 39        | 1989.02             | Площадки различного функционального назначения, | часть 36:16:5500003:92<br>Часть 36:16:5500003:1901                             |
| 44        | 8270.75             | Наземные открытые парковки, ШРП                 | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 45        | 2756.16             | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 48        | 2990.77             | Благоустройство                                 | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 49        | 12728.0             | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 56        | 9743.26             | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 57        | 18056.16            | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 58.1      | 17068.96            | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 59.2      | 16952.26            | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 62.2      | 10886.29            | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 66        | 7017.21             | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 68.1      | 45339.45            | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 71        | 3928.11             | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 74        | 8298.63             | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 75        | 5522.82             | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 76.1      | 14061.05            | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 77.1      | 11821.04            | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 78        | 6433.94             | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 82        | 30832.0             | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 83        | 44861.4             | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 84        | 36614.78            | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |
| 85        | 13911.27            | Наземные открытые парковки                      | Часть 36:16:5500003:1901   |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
|               |  |
| Подп. и дата  |  |
|               |  |
| Инв. № подл.  |  |
|               |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P254-ППТ.3-ПЗ

Лист

28

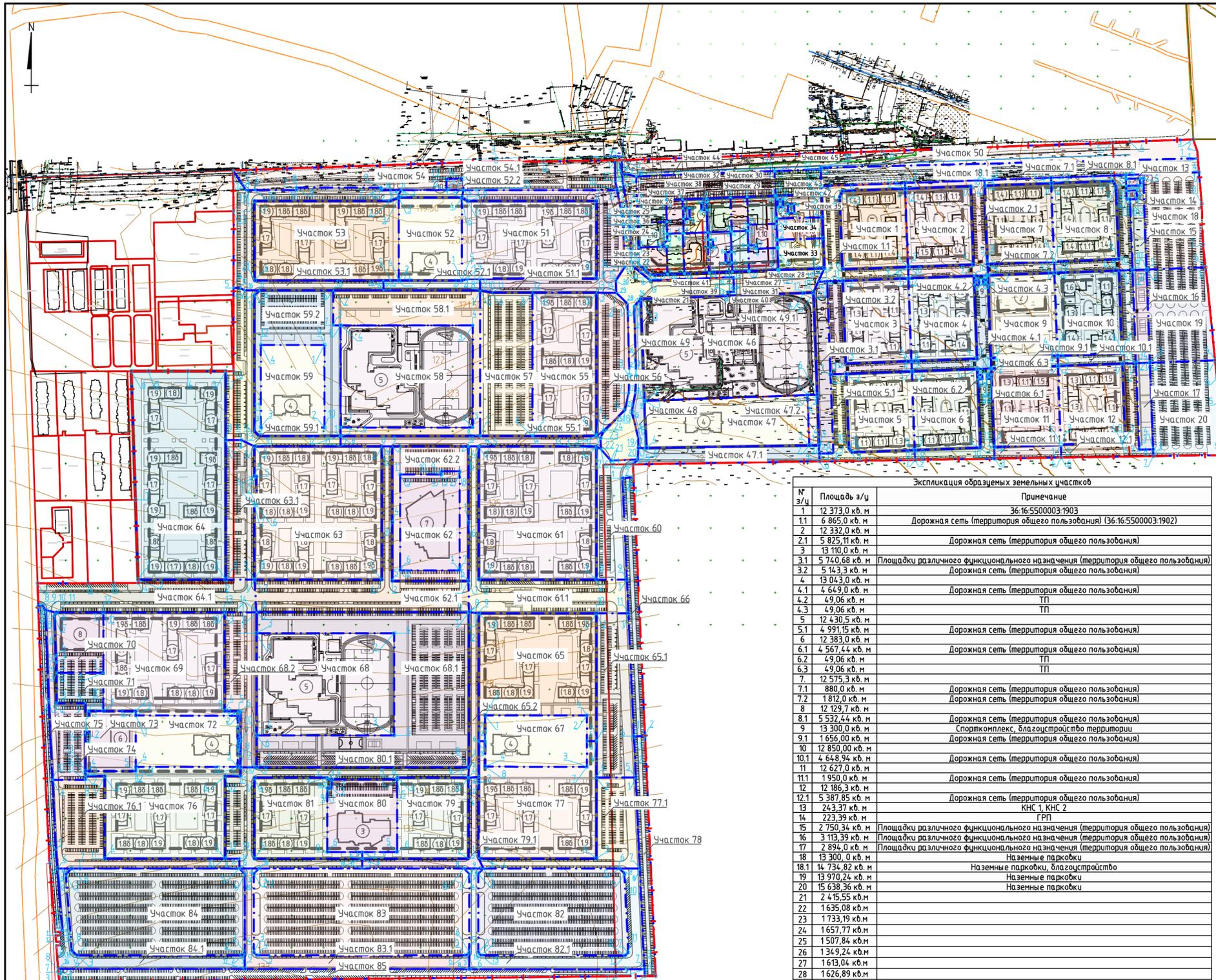
На основании проекта межевания территории будет осуществляться постановка на Государственный кадастровый учет земельных участков. Ведомости координат поворотных точек земельных участков приведены в таблицах Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории 5SG-P239-ППТ.4

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов существующей и проектируемой жилой застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

|              |              |               |
|--------------|--------------|---------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаим. инв. № |
|              |              |               |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P254-ППТ.3-ПЗ



| № п/п | Наименование                                 | Примечание         |
|-------|--|--------------------|
| 1     | Жилые секции домов, в том числе:             | Кол-во: 276        |
| 1.1   | Жилая 5-этажная секция                       | Кол-во: 43         |
| 1.2   | Жилая 6-этажная секция                       | Кол-во: 1          |
| 1.3   | Жилая 7-этажная секция                       | Кол-во: 18         |
| 1.4   | Жилая 8-этажная секция                       | Кол-во: 17         |
| 1.5   | Жилая 12-этажная секция                      | Кол-во: 6          |
| 1.6   | Жилая 17-этажная секция                      | Кол-во: 1          |
| 1.7   | Жилая 10-этажная секция                      | Кол-во: 40         |
| 1.8   | Жилая 10-этажная секция                      | Кол-во: 41         |
| 1.8б  | Жилая 12-этажная секция                      | Кол-во: 45         |
| 1.9   | Жилая 12-этажная секция                      | Кол-во: 43         |
| 1.9б  | Жилая 15-этажная секция                      | Кол-во: 10         |
| 1.10  | Жилой 9-этажный дом                          | Кол-во(секций): 11 |
| 2     | Спортивный зал с универсальным игровым залом | Кол-во: 1          |
| 3     | Физкультурно-оздоровительный комплекс        | Кол-во: 1          |
| 4     | Детский сад на 330 мест                      | Кол-во: 5          |
| 5     | Школы (одна на 1200 мест, две по 900 мест)   | Кол-во: 3          |
| 6     | Полклинника на 500 посещений в смену         | Кол-во: 1          |
| 7     | Концертный зал на 800 мест                   | Кол-во: 1          |
| 8     | Торговый центр                               | Кол-во: 1          |
| 9     | Трансформаторная подстанция (ТП)             | Кол-во: 7          |
| 10    | Газорегуляторный пункт (ГРП)                 | Кол-во: 2          |
| 11    | Шкафной газорегуляторный пункт (ШРП)         | Кол-во: 1          |
| 12    | Канализационная насосная станция             | Кол-во: 2          |

| № з/ч | Площадь з/ч     | Примечание   |
|-------|-----------------|--|
| 1     | 12 373,0 кв. м  | 36.16.5500003.1903   |
| 1.1   | 6 865,0 кв. м   | Дорожная сеть (территория общего пользования) (36.16.5500003.1902)             |
| 2     | 12 332,0 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 2.1   | 5 825,11 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 3     | 13 110,0 кв. м  | Площадки различного функционального назначения (территория общего пользования) |
| 3.1   | 5 740,68 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 3.2   | 5 143,3 кв. м   | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 4     | 13 043,0 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 4.1   | 4 649,0 кв. м   | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 4.2   | 49,06 кв. м     | ТП   |
| 4.3   | 49,06 кв. м     | ТП   |
| 5     | 12 430,5 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 5.1   | 4 991,15 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 6     | 12 383,0 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 6.1   | 4 567,44 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 6.2   | 49,06 кв. м     | ТП   |
| 6.3   | 49,06 кв. м     | ТП   |
| 7     | 12 575,3 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 7.1   | 880,0 кв. м     | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 7.2   | 1 812,0 кв. м   | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 8     | 12 129,7 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 8.1   | 5 532,44 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 9     | 13 300,0 кв. м  | Спортивный комплекс, благоустройство территории                                |
| 9.1   | 1 656,00 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 10    | 12 850,0 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 10.1  | 4 648,94 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 11    | 12 627,0 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 11.1  | 1 950,0 кв. м   | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 12    | 12 186,3 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 12.1  | 5 387,85 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 13    | 243,37 кв. м    | КНС 1, КНС 2   |
| 14    | 223,39 кв. м    | ГРП  |
| 15    | 2 750,34 кв. м  | Площадки различного функционального назначения (территория общего пользования) |
| 16    | 3 113,39 кв. м  | Площадки различного функционального назначения (территория общего пользования) |
| 17    | 2 894,0 кв. м   | Площадки различного функционального назначения (территория общего пользования) |
| 18    | 13 300,0 кв. м  | Наземные парковки  |
| 18.1  | 14 734,82 кв. м | Наземные парковки, благоустройство   |
| 19    | 13 970,24 кв. м | Наземные парковки  |
| 20    | 15 638,36 кв. м | Наземные парковки  |
| 21    | 2 415,55 кв. м  | Наземные парковки  |
| 22    | 1 635,08 кв. м  | Наземные парковки  |
| 23    | 1 733,19 кв. м  | Наземные парковки  |
| 24    | 1 657,77 кв. м  | Наземные парковки  |
| 25    | 1 507,84 кв. м  | Наземные парковки  |
| 26    | 1 349,24 кв. м  | Наземные парковки  |
| 27    | 1 613,04 кв. м  | Наземные парковки  |
| 28    | 1 626,89 кв. м  | Наземные парковки  |
| 29    | 1 624,85 кв. м  | Наземные парковки  |
| 30    | 1 897,78 кв. м  | Наземные парковки  |
| 31    | 1 362,11 кв. м  | Наземные парковки  |
| 32    | 1 964,41 кв. м  | Наземные парковки  |
| 33    | 3 333,34 кв. м  | Школа (36.16.5500003.692)  |
| 34    | 2 348,22 кв. м  | Детский сад (36.16.5500003.697)  |
| 35    | 2 299,94 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 36    | 1 689,45 кв. м  | Наземные парковки, благоустройство   |
| 37    | 162,00 кв. м    | Котельная, дорожная сеть (36.16.5500003.1910)                                  |
| 38    | 96,00 кв. м     | ТП   |
| 39    | 1 989,02 кв. м  | Площадки различного функционального назначения (территория общего пользования) |
| 40    | 162,30 кв. м    | Котельная, дорожная сеть   |
| 41    | 95,97 кв. м     | ТП   |
| 42    | 144,00 кв. м    | Котельная  |
| 43    | 96,00 кв. м     | ТП   |
| 44    | 8 270,75 кв. м  | Наземные парковки, ГРП   |
| 45    | 2 756,16 кв. м  | Наземные парковки  |
| 46    | 4 273,00 кв. м  | Школа (36.16.5500003.692)  |
| 47    | 19 091,00 кв. м | Детский сад (36.16.5500003.697)  |
| 47.1  | 7 056,56 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 47.2  | 1 176,45 кв. м  | Благоустройство  |
| 48    | 2 990,77 кв. м  | Благоустройство  |
| 49    | 12 728,00 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования) (36.16.5500003.1437)             |
| 49.1  | 8 342,17 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования), благоустройство                 |
| 50    | 22 726,00 кв. м | Инженерный коридор   |
| 51    | 13 547,02 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 52    | 12 540,38 кв. м | Детский сад на 330 мест  |
| 52.1  | 2 392,68 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 52.2  | 1 123,32 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |
| 53    | 27 548,85 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования)                                  |

Ситуационная схема



- Условные обозначения**
- граница земельного участка
  - ППТ
  - кадастровые границы существующих земельных участков
  - границы образуемых земельных участков
  - номер поворотной точки
  - границы земельного участка
  - номер образуемых земельных участков
  - проектируемые красные линии
  - линии регулирования застройки
- Условные обозначения (ситуационная схема):**
- Граница земельного участка ППТ
  - Автомобильная дорога федерального значения М4 "ДОН"
  - Автомобильная дорога регионального значения 20К-В18-0
  - Улицы и дороги местного значения

- Примечания:
- В соответствии с Правилами землепользования и застройки Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области:
    - Участок ППТ расположен в зоне Ж6/1 (Зона многофункциональной многоэтажной жилой застройки села Новая Усмань);
    - Часть участка ППТ, отведенная под строящуюся школу и детский сад, расположена в зоне ОД/1 (Общественно-деловая зона села Новая Усмань).
  - Ведомости координат поворотных точек границ участков проектного межевания приведены в системе координат МСК-36 на листах 1.1-1.3.
  - Ведомость участков межевания приведена в Текстовой части Том 3.
  - Границы публичных сервитудов под инженерные сети представлены на листе 2.

| 55G-P254-ППТ.3   |            |      |        |       |      |
|--|------------|------|--------|-------|------|
| Изм.   | Кол. уч.   | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|  |            |      |        |       |      |
| Разраб.  | Котлярова  |      |        |       |      |
| Проверил   | Мачула     |      |        |       |      |
| Н.контр.   | Кандаурова |      |        |       |      |
| Комплексное развитие территории площадью 145 га расположенной по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, в 4 км по направлению на юг от центра с. Новая Усмань |            |      |        |       |      |
| Проект межевания территории Основная часть   |            |      |        |       |      |
| Чертеж межевания территории (основной чертеж) М 1:5000   |            |      |        |       |      |
| Стадия   |            |      |        |       |      |
| Лист   |            |      |        |       |      |
| Листов   |            |      |        |       |      |
| ПМТ  |            |      |        |       |      |
| 1  |            |      |        |       |      |
| 7  |            |      |        |       |      |
| ООО "Группа Пятый Сезон"   |            |      |        |       |      |
| Формат   |            |      |        |       |      |
| A2   |            |      |        |       |      |

| № з/ч | Площадь з/ч     | Примечание   |
|-------|-----------------|--|
| 53.1  | 12 644,98 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования)                    |
| 54    | 22 396,20 кв. м | Наземные парковки  |
| 54.1  | 450,19 кв. м    | ГРП  |
| 55    | 22 074,71 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования)                    |
| 55.1  | 6 481,87 кв. м  | Наземные парковки  |
| 56    | 9 743,26 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 57    | 18 056,16 кв. м | Школа на 900 мест  |
| 58    | 32 405,03 кв. м | Детский сад на 330 мест  |
| 58.1  | 17 068,96 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 59    | 12 545,29 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 59.1  | 11 130,52 кв. м | Наземные парковки, благоустройство                               |
| 59.2  | 16 952,26 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 60    | 8 718,81 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 61    | 37 691,41 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 61.1  | 16 058,31 кв. м | Концертный зал на 800 мест                                       |
| 62    | 13 826,76 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 62.1  | 19 733,75 кв. м | Наземные парковки, благоустройство                               |
| 62.2  | 10 886,29 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 63    | 4 067,64 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 63.1  | 9 651,58 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 64    | 45 602,83 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 64.1  | 16 193,12 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 65    | 29 878,45 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 65.1  | 14 040,78 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 65.2  | 3 962,38 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                    |
| 66    | 7 017,21 кв. м  | Наземные парковки  |
| 67    | 12 540,66 кв. м | Детский сад на 330 мест  |

| № з/ч | Площадь з/ч     | Примечание   |
|-------|-----------------|--|
| 68    | 33 794,17 кв. м | Школа на 900 мест  |
| 68.1  | 45 339,45 кв. м | Наземные парковки, благоустройство                               |
| 68.2  | 9 738,61 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 69    | 29 986,44 кв. м | Торговый центр   |
| 70    | 6 922,01 кв. м  | Наземные парковки, благоустройство                               |
| 71    | 3 928,11 кв. м  | Детский сад на 330 мест  |
| 72    | 12 540,66 кв. м | Полклинника  |
| 73    | 7 126,83 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 74    | 8 298,63 кв. м  | Наземные парковки  |
| 75    | 5 522,82 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 76    | 26 907,94 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 76.1  | 14 061,05 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 77    | 26 918,46 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 77.1  | 11 821,04 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 78    | 6 433,94 кв. м  | Наземные парковки  |
| 79    | 14 407,80 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования)                    |
| 79.1  | 4 869,76 кв. м  | Физкультурно-оздоровительный комплекс                            |
| 80    | 12 100,97 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 80.1  | 14 685,47 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования), наземные парковки |
| 81    | 14 762,24 кв. м | Наземные парковки  |
| 82    | 30 832,00 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования)                    |
| 82.1  | 11 006,80 кв. м | Наземные парковки  |
| 83    | 44 861,40 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования)                    |
| 83.1  | 9 349,13 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                    |
| 84    | 36 614,78 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования)                    |
| 84.1  | 8 225,37 кв. м  | Дорожная сеть (территория общего пользования)                    |
| 85    | 13 911,27 кв. м | Наземные парковки  |

Участок 1(36:16:5500003:1903)

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506926.05 | 1313151.46 |
| 2     | 506922.47 | 1313054.03 |
| 3     | 506913.31 | 1313049.86 |
| 4     | 506800.89 | 1313053.99 |
| 5     | 506804.63 | 1313155.92 |

Участок 1.1(36:16:5500003:1902)

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506782.02 | 1313017.03 |
| 2     | 506802.56 | 1313026.16 |
| 3     | 506929.78 | 1313021.49 |
| 4     | 506934.54 | 1313151.15 |
| 5     | 506926.05 | 1313151.46 |
| 6     | 506922.47 | 1313054.03 |
| 7     | 506913.31 | 1313049.86 |
| 8     | 506800.89 | 1313053.99 |
| 9     | 506804.63 | 1313155.92 |
| 10    | 506787.14 | 1313156.56 |
| 11    | 506783.4  | 1313054.63 |

Участок 2

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506929.77 | 1313252.89 |
| 2     | 506926.05 | 1313151.46 |
| 3     | 506804.63 | 1313155.92 |
| 4     | 506808.36 | 1313257.35 |

Участок 2.1

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506926.05 | 1313151.46 |
| 2     | 506934.54 | 1313151.15 |
| 3     | 506939.06 | 1313274.17 |
| 4     | 506930.57 | 1313274.48 |
| 5     | 506809.15 | 1313278.94 |
| 6     | 506791.66 | 1313279.58 |
| 7     | 506787.14 | 1313156.56 |
| 8     | 506804.63 | 1313155.92 |
| 9     | 506808.36 | 1313257.35 |
| 10    | 506929.77 | 1313252.89 |

Участок 3

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506787.14 | 1313156.56 |
| 2     | 506783.4  | 1313054.63 |
| 3     | 506654.99 | 1313059.35 |
| 4     | 506658.73 | 1313161.28 |

Участок 3.1

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506782.51 | 1313030.35 |
| 2     | 506782.02 | 1313017.03 |
| 3     | 506764.84 | 1313009.18 |
| 4     | 506515.57 | 1313018.38 |
| 5     | 506515.82 | 1313036.36 |
| 6     | 506516.48 | 1313040.11 |
| 7     | 506638.11 | 1313035.67 |

Участок 3.2

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506783.4  | 1313054.63 |
| 2     | 506782.51 | 1313030.35 |
| 3     | 506638.11 | 1313035.67 |
| 4     | 506642.74 | 1313161.86 |
| 5     | 506658.73 | 1313161.27 |
| 6     | 506654.99 | 1313059.34 |

Участок 4

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506790.87 | 1313257.99 |
| 2     | 506787.14 | 1313156.56 |
| 3     | 506658.73 | 1313161.27 |
| 4     | 506662.45 | 1313262.71 |

Участок 4.1

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506791.66 | 1313279.58 |
| 2     | 506790.87 | 1313257.99 |
| 3     | 506783.73 | 1313258.25 |
| 4     | 506784    | 1313265.55 |
| 5     | 506777.28 | 1313265.8  |
| 6     | 506777.02 | 1313258.5  |
| 7     | 506662.45 | 1313262.71 |
| 8     | 506658.73 | 1313161.28 |
| 9     | 506642.74 | 1313161.86 |
| 10    | 506647.26 | 1313284.88 |
| 11    | 506663.25 | 1313284.29 |
| 12    | 506777.81 | 1313280.09 |
| 13    | 506777.54 | 1313272.79 |
| 14    | 506784.26 | 1313272.54 |
| 15    | 506784.53 | 1313279.84 |

Участок 4.2

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506784    | 1313265.55 |
| 2     | 506783.73 | 1313258.25 |
| 3     | 506777.02 | 1313258.5  |
| 4     | 506777.28 | 1313265.8  |

Участок 4.3

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506784.53 | 1313279.84 |
| 2     | 506784.26 | 1313272.54 |
| 3     | 506777.54 | 1313272.79 |
| 4     | 506777.81 | 1313280.09 |

Участок 5

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506642.74 | 1313161.86 |
| 2     | 506639    | 1313059.93 |
| 3     | 506523.08 | 1313064.19 |
| 4     | 506517.25 | 1313068.91 |
| 5     | 506520.82 | 1313166.34 |

Участок 5.1

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506639    | 1313059.93 |
| 2     | 506638.11 | 1313035.67 |
| 3     | 506516.48 | 1313040.11 |
| 4     | 506515.82 | 1313036.36 |
| 5     | 506515.57 | 1313018.38 |
| 6     | 506503.36 | 1313018.78 |
| 7     | 506505.67 | 1313166.9  |
| 8     | 506520.82 | 1313166.34 |
| 9     | 506517.25 | 1313068.91 |
| 10    | 506523.08 | 1313064.19 |

Участок 6

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506646.47 | 1313263.3  |
| 2     | 506642.74 | 1313161.86 |
| 3     | 506520.82 | 1313166.34 |
| 4     | 506524.55 | 1313267.77 |

Участок 6.1

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506942.86 | 1313377.6  |
| 2     | 506939.06 | 1313274.17 |
| 3     | 506930.57 | 1313274.48 |
| 4     | 506934.37 | 1313377.91 |

Участок 6.1

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506647.26 | 1313284.88 |
| 2     | 506646.47 | 1313263.3  |
| 3     | 506637.26 | 1313263.63 |
| 4     | 506637.53 | 1313270.93 |
| 5     | 506630.81 | 1313271.17 |
| 6     | 506630.54 | 1313263.88 |
| 7     | 506524.55 | 1313267.77 |
| 8     | 506520.82 | 1313166.34 |
| 9     | 506505.67 | 1313166.9  |
| 10    | 506507.58 | 1313290.01 |
| 11    | 506525.34 | 1313289.36 |
| 12    | 506631.34 | 1313285.47 |
| 13    | 506631.07 | 1313278.17 |
| 14    | 506637.78 | 1313277.92 |
| 15    | 506638.05 | 1313285.22 |

Участок 6.2

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506637.53 | 1313270.93 |
| 2     | 506637.26 | 1313263.63 |
| 3     | 506630.54 | 1313263.88 |
| 4     | 506630.81 | 1313271.17 |

Участок 6.3

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506638.05 | 1313285.22 |
| 2     | 506637.78 | 1313277.92 |
| 3     | 506631.07 | 1313278.17 |
| 4     | 506631.34 | 1313285.47 |

Участок 7

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506934.36 | 1313377.91 |
| 2     | 506930.57 | 1313274.48 |
| 3     | 506809.15 | 1313278.94 |
| 4     | 506812.95 | 1313382.37 |

Участок 7.1

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506942.86 | 1313377.6  |
| 2     | 506939.06 | 1313274.17 |
| 3     | 506930.57 | 1313274.48 |
| 4     | 506934.37 | 1313377.91 |

Участок 7.2

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506812.95 | 1313382.37 |
| 2     | 506809.14 | 1313278.94 |
| 3     | 506791.66 | 1313279.58 |
| 4     | 506795.47 | 1313383.01 |

Участок 8

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506937.87 | 1313473.34 |
| 2     | 506934.37 | 1313377.91 |
| 3     | 506812.95 | 1313382.37 |
| 4     | 506816.62 | 1313482.3  |
| 5     | 506929.04 | 1313478.17 |

Участок 8.1

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506947.11 | 1313493.32 |
| 2     | 506942.86 | 1313377.6  |
| 3     | 506934.36 | 1313377.91 |
| 4     | 506937.87 | 1313473.34 |
| 5     | 506929.04 | 1313478.17 |
| 6     | 506816.62 | 1313482.3  |
| 7     | 506812.95 | 1313382.37 |
| 8     | 506795.46 | 1313383.01 |
| 9     | 506799.13 | 1313482.94 |
| 10    | 506799.9  | 1313504.03 |
| 11    | 506909.56 | 1313500    |
| 12    | 506909.36 | 1313494.7  |
| 13    | 506941.11 | 1313493.54 |

Участок 9

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506795.47 | 1313383.01 |
| 2     | 506791.66 | 1313279.58 |
| 3     | 506663.25 | 1313284.29 |
| 4     | 506667.05 | 1313387.72 |

Участок 9.1

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506667.05 | 1313387.72 |
| 2     | 506663.25 | 1313284.29 |
| 3     | 506647.26 | 1313284.88 |
| 4     | 506651.06 | 1313388.31 |

Участок 10

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506799.13 | 1313482.94 |
| 2     | 506795.46 | 1313383.01 |
| 3     | 506667.05 | 1313387.72 |
| 4     | 506670.72 | 1313487.66 |

Участок 10.1

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506799.9  | 1313504.03 |
| 2     | 506799.13 | 1313482.94 |
| 3     | 506670.72 | 1313487.66 |
| 4     | 506667.05 | 1313387.72 |
| 5     | 506651.06 | 1313388.31 |
| 6     | 506654.73 | 1313488.24 |
| 7     | 506655.5  | 1313509.33 |

Участок 11

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506651.06 | 1313388.31 |
| 2     | 506647.26 | 1313284.88 |
| 3     | 506525.34 | 1313289.36 |
| 4     | 506529.14 | 1313392.79 |

Участок 11.1

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506529.14 | 1313392.79 |
| 2     | 506525.34 | 1313289.36 |
| 3     | 506507.58 | 1313290.01 |
| 4     | 506509.19 | 1313393.23 |

Участок 12

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506654.73 | 1313488.24 |
| 2     | 506651.06 | 1313388.31 |
| 3     | 506529.14 | 1313392.79 |
| 4     | 506532.64 | 1313488.17 |
| 5     | 506538.8  | 1313492.5  |

Участок 12.1

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506655.5  | 1313509.33 |
| 2     | 506654.73 | 1313488.24 |
| 3     | 506538.8  | 1313492.5  |
| 4     | 506532.64 | 1313488.17 |
| 5     | 506529.14 | 1313392.79 |
| 6     | 506509.19 | 1313393.23 |
| 7     | 506511.43 | 1313536.18 |
| 8     | 506521.86 | 1313535.8  |
| 9     | 506521.56 | 1313514.25 |

Участок 13

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506941.92 | 1313515.49 |
| 2     | 506941.11 | 1313493.54 |
| 3     | 506930.04 | 1313493.94 |
| 4     | 506930.85 | 1313515.89 |

Участок 14

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506923.58 | 1313510.59 |
| 2     | 506922.98 | 1313494.2  |
| 3     | 506909.36 | 1313494.7  |
| 4     | 506909.97 | 1313511.09 |

Участок 15

| № п/п | X     | Y |
|-------|-------|---|
| 1     | 50694 |   |

| участок 24 (уч. 4) |           |            |
|--------------------|-----------|------------|
| № п/п              | X         | Y          |
| 1                  | 506873.08 | 1312737.02 |
| 2                  | 506874.66 | 1312781.79 |
| 3                  | 506855.83 | 1312782.51 |
| 4                  | 506846.42 | 1312782.87 |
| 5                  | 506836.20 | 1312772.91 |
| 6                  | 506834.94 | 1312738.47 |
| 1                  | 506873.08 | 1312737.02 |
| участок 25 (уч. 5) |           |            |
| № п/п              | X         | Y          |
| 1                  | 506873.08 | 1312737.02 |
| 2                  | 506906.65 | 1312735.76 |
| 3                  | 506908.36 | 1312780.53 |
| 4                  | 506874.66 | 1312781.79 |
| 1                  | 506873.08 | 1312737.02 |
| участок 26 (уч. 6) |           |            |
| № п/п              | X         | Y          |
| 1                  | 506855.83 | 1312782.51 |
| 2                  | 506874.66 | 1312781.79 |
| 3                  | 506908.36 | 1312780.53 |
| 4                  | 506909.32 | 1312806.18 |
| 5                  | 506856.81 | 1312808.16 |
| 6                  | 506856.75 | 1312806.49 |
| 1                  | 506855.83 | 1312782.51 |
| участок 27 (уч. 7) |           |            |
| № п/п              | X         | Y          |
| 1                  | 506798.14 | 1312909.14 |
| 2                  | 506797.17 | 1312883.53 |
| 3                  | 506811.60 | 1312882.99 |
| 4                  | 506827.82 | 1312882.37 |
| 5                  | 506859.57 | 1312881.19 |
| 6                  | 506859.62 | 1312882.53 |
| 7                  | 506860.56 | 1312907.24 |
| 8                  | 506837.99 | 1312907.88 |
| 1                  | 506798.14 | 1312909.14 |
| участок 28 (уч. 8) |           |            |
| № п/п              | X         | Y          |
| 1                  | 506798.14 | 1312909.14 |
| 2                  | 506837.99 | 1312907.88 |
| 3                  | 506838.35 | 1312920.40 |
| 4                  | 506832.84 | 1312920.61 |
| 5                  | 506833.88 | 1312953.49 |
| 6                  | 506799.86 | 1312954.78 |
| 1                  | 506798.14 | 1312909.14 |
| участок 29 (уч. 9) |           |            |
| № п/п              | X         | Y          |
| 1                  | 506833.88 | 1312953.49 |
| 2                  | 506832.84 | 1312920.61 |
| 3                  | 506838.35 | 1312920.40 |
| 4                  | 506837.99 | 1312907.88 |
| 5                  | 506860.56 | 1312907.24 |
| 6                  | 506860.60 | 1312908.47 |
| 7                  | 506869.98 | 1312908.12 |
| 8                  | 506871.65 | 1312952.06 |
| 9                  | 506846.54 | 1312953.01 |
| 1                  | 506833.88 | 1312953.49 |

| участок 30 (уч. 10) |           |            |
|---------------------|-----------|------------|
| № п/п               | X         | Y          |
| 1                   | 506871.65 | 1312952.06 |
| 2                   | 506869.98 | 1312908.12 |
| 3                   | 506913.11 | 1312906.49 |
| 4                   | 506914.77 | 1312950.43 |
| 5                   | 506879.79 | 1312951.75 |
| 1                   | 506871.65 | 1312952.06 |
| участок 31 (уч. 11) |           |            |
| № п/п               | X         | Y          |
| 1                   | 506859.62 | 1312882.53 |
| 2                   | 506912.13 | 1312880.63 |
| 3                   | 506913.11 | 1312906.49 |
| 4                   | 506869.98 | 1312908.12 |
| 5                   | 506860.60 | 1312908.47 |
| 6                   | 506860.56 | 1312907.24 |
| 1                   | 506859.62 | 1312882.53 |
| участок 32 (уч. 12) |           |            |
| № п/п               | X         | Y          |
| 1                   | 506858.21 | 1312845.22 |
| 2                   | 506892.73 | 1312843.89 |
| 3                   | 506904.72 | 1312843.44 |
| 4                   | 506910.72 | 1312843.21 |
| 5                   | 506912.13 | 1312880.63 |
| 6                   | 506859.62 | 1312882.53 |
| 7                   | 506859.57 | 1312881.19 |
| 1                   | 506858.21 | 1312845.22 |
| участок 33 (уч. 13) |           |            |
| № п/п               | X         | Y          |
| 1                   | 506846.54 | 1312953.01 |
| 2                   | 506849.12 | 1313024.45 |
| 3                   | 506802.56 | 1313026.16 |
| 4                   | 506799.86 | 1312954.78 |
| 5                   | 506833.88 | 1312953.49 |
| участок 34 (уч. 14) |           |            |
| № п/п               | X         | Y          |
| 1                   | 506849.12 | 1313024.45 |
| 2                   | 506846.54 | 1312953.01 |
| 3                   | 506871.65 | 1312952.06 |
| 4                   | 506879.79 | 1312951.75 |
| 5                   | 506881.51 | 1313023.26 |
| участок 35 (уч. 15) |           |            |
| № п/п               | X         | Y          |
| 1                   | 506879.79 | 1312951.75 |
| 2                   | 506881.51 | 1313023.26 |
| 3                   | 506917.48 | 1313021.94 |
| 4                   | 506914.77 | 1312950.43 |
| 5                   | 506902.13 | 1312969.36 |
| 6                   | 506902.51 | 1312979.35 |
| 7                   | 506888.12 | 1312979.90 |
| 8                   | 506887.74 | 1312969.90 |
| 9                   | 506909.38 | 1312953.85 |
| 10                  | 506909.68 | 1312961.84 |
| 11                  | 506897.69 | 1312962.30 |
| 12                  | 506897.39 | 1312954.30 |
| 1                   | 506879.79 | 1312951.75 |

| участок 36 (уч. 16) |           |            |
|---------------------|-----------|------------|
| № п/п               | X         | Y          |
| 1                   | 506909.32 | 1312806.18 |
| 2                   | 506910.72 | 1312843.21 |
| 3                   | 506904.72 | 1312843.44 |
| 4                   | 506904.42 | 1312835.44 |
| 5                   | 506892.44 | 1312835.90 |
| 6                   | 506892.73 | 1312843.89 |
| 7                   | 506858.21 | 1312845.22 |
| 8                   | 506856.81 | 1312808.16 |
| 9                   | 506879.11 | 1312807.32 |
| 10                  | 506879.48 | 1312817.31 |
| 11                  | 506895.70 | 1312816.70 |
| 12                  | 506895.33 | 1312806.71 |
| 1                   | 506909.32 | 1312806.18 |
| участок 37 (уч. 17) |           |            |
| № п/п               | X         | Y          |
| 1                   | 506895.33 | 1312806.71 |
| 2                   | 506895.70 | 1312816.70 |
| 3                   | 506879.48 | 1312817.31 |
| 4                   | 506879.11 | 1312807.32 |
| 1                   | 506895.33 | 1312806.71 |
| участок 38 (уч. 18) |           |            |
| № п/п               | X         | Y          |
| 1                   | 506904.42 | 1312835.44 |
| 2                   | 506904.72 | 1312843.44 |
| 3                   | 506892.73 | 1312843.89 |
| 4                   | 506892.43 | 1312835.90 |
| 1                   | 506904.42 | 1312835.44 |
| участок 39 (уч. 19) |           |            |
| № п/п               | X         | Y          |
| 1                   | 506834.66 | 1312846.10 |
| 2                   | 506834.96 | 1312854.10 |
| 3                   | 506846.95 | 1312853.64 |
| 4                   | 506846.65 | 1312845.66 |
| 5                   | 506858.21 | 1312845.22 |
| 6                   | 506859.57 | 1312881.19 |
| 7                   | 506827.82 | 1312882.37 |
| 8                   | 506827.44 | 1312872.38 |
| 9                   | 506811.22 | 1312872.99 |
| 10                  | 506811.60 | 1312882.99 |
| 11                  | 506797.17 | 1312883.53 |
| 12                  | 506795.81 | 1312847.57 |
| 1                   | 506834.66 | 1312846.10 |
| участок 40 (уч. 20) |           |            |
| № п/п               | X         | Y          |
| 1                   | 506827.44 | 1312872.38 |
| 2                   | 506827.82 | 1312882.37 |
| 3                   | 506811.60 | 1312882.99 |
| 4                   | 506811.22 | 1312872.99 |
| 1                   | 506827.44 | 1312872.38 |
| участок 41 (уч. 21) |           |            |
| № п/п               | X         | Y          |
| 1                   | 506846.65 | 1312845.66 |
| 2                   | 506846.95 | 1312853.64 |
| 3                   | 506834.96 | 1312854.10 |
| 4                   | 506834.66 | 1312846.10 |
| 1                   | 506846.65 | 1312845.66 |

| участок 42 (уч. 22)           |           |            |
|-------------------------------|-----------|------------|
| № п/п                         | X         | Y          |
| 1                             | 506902.13 | 1312969.36 |
| 2                             | 506902.51 | 1312979.35 |
| 3                             | 506888.12 | 1312979.90 |
| 4                             | 506887.74 | 1312969.90 |
| 1                             | 506902.13 | 1312969.36 |
| участок 43 (уч. 23)           |           |            |
| № п/п                         | X         | Y          |
| 1                             | 506909.38 | 1312953.85 |
| 2                             | 506909.68 | 1312961.84 |
| 3                             | 506897.69 | 1312962.30 |
| 4                             | 506897.39 | 1312954.30 |
| 1                             | 506909.38 | 1312953.85 |
| участок 44 (уч. 24)           |           |            |
| № п/п                         | X         | Y          |
| 1                             | 506945.12 | 1312734.30 |
| 2                             | 506953.24 | 1312948.98 |
| 3                             | 506914.77 | 1312950.43 |
| 4                             | 506913.11 | 1312906.49 |
| 5                             | 506912.13 | 1312880.63 |
| 6                             | 506910.72 | 1312843.21 |
| 7                             | 506909.32 | 1312806.18 |
| 8                             | 506908.36 | 1312780.53 |
| 9                             | 506906.65 | 1312735.76 |
| 1                             | 506945.12 | 1312734.30 |
| участок 45 (уч. 25)           |           |            |
| № п/п                         | X         | Y          |
| 1                             | 506953.24 | 1312948.98 |
| 2                             | 506955.95 | 1313020.38 |
| 3                             | 506929.78 | 1313021.49 |
| 4                             | 506917.48 | 1313021.94 |
| 5                             | 506914.77 | 1312950.43 |
| участок 46(36:16:5500003:692) |           |            |
| № п/п                         | X         | Y          |
| 1                             | 506606.2  | 1312999.97 |
| 2                             | 506597.08 | 1312747.32 |
| 3                             | 506755.18 | 1312741.5  |
| 4                             | 506764.3  | 1312994.19 |
| 5                             | 506764.84 | 1313009.18 |
| 6                             | 506606.73 | 1313014.96 |
| участок 47(36:16:5500003:697) |           |            |
| № п/п                         | X         | Y          |
| 1                             | 506597.05 | 1312747.31 |
| 2                             | 506606.17 | 1312999.96 |
| 3                             | 506528.11 | 1313002.82 |
| 4                             | 506524.18 | 1312750    |
| участок 47.1                  |           |            |
| № п/п                         | X         | Y          |
| 1                             | 506523.98 | 1312737.34 |
| 2                             | 506528.11 | 1313002.82 |
| 3                             | 506528.34 | 1313017.86 |
| 4                             | 506503.36 | 1313018.78 |
| 5                             | 506498.86 | 1312729.48 |
| 6                             | 506506.64 | 1312737.18 |
| участок 47.2                  |           |            |
| № п/п                         | X         | Y          |
| 1                             | 506528.11 | 1313002.82 |
| 2                             | 506528.34 | 1313017.86 |
| 3                             | 506606.73 | 1313014.96 |
| 4                             | 506606.2  | 1312999.96 |

| участок 48                     |           |            |
|--------------------------------|-----------|------------|
| № п/п                          | X         | Y          |
| 1                              | 506755.18 | 1312741.5  |
| 2                              | 506743.89 | 1312731.01 |
| 3                              | 506636.42 | 1312734    |
| 4                              | 506608.26 | 1312732.67 |
| 5                              | 506580.61 | 1312727.14 |
| 6                              | 506541.15 | 1312737.5  |
| 7                              | 506523.98 | 1312737.34 |
| 8                              | 506524.18 | 1312750    |
| 9                              | 506597.08 | 1312747.31 |
| 10                             | 506597.08 | 1312747.32 |
| участок 49(36:16:5500003:1437) |           |            |
| № п/п                          | X         | Y          |
| 1                              | 506970.16 | 1312711.99 |
| 2                              | 506949.72 | 1312712.21 |
| 3                              | 506934.06 | 1312713.76 |
| 4                              | 506878.48 | 1312724.38 |
| 5                              | 506870.81 | 1312724.53 |
| 6                              | 506812.44 | 1312726.64 |
| 7                              | 506805.39 | 1312729.84 |
| 8                              | 506784.05 | 1312755.63 |
| 9                              | 506784.04 | 1312756    |
| 10                             | 506788.79 | 1312885.11 |
| 11                             | 506766.3  | 1312885.94 |
| 12                             | 506765.94 | 1312876.1  |
| 13                             | 506760.05 | 1312876.31 |
| 14                             | 506760.4  | 1312994.19 |
| 15                             | 506764.84 | 1313009.18 |
| 16                             | 506764.3  | 1312994.19 |
| 17                             | 506764.84 | 1313009.18 |
| 18                             | 506782.02 | 1313017.03 |
| 19                             | 506799.86 | 1312954.78 |
| 20                             | 506802.56 | 1313026.16 |
| 21                             | 506798.14 | 1312909.14 |
| 22                             | 506797.17 | 1312883.53 |
| 23                             | 506795.81 | 1312847.57 |
| 24                             | 506795.81 | 1312847.57 |
| 25                             | 506794.35 | 1312808.99 |
| 26                             | 506793.37 | 1312782.99 |
| 27                             | 506792.33 | 1312755.63 |
| 28                             | 506807.26 | 1312739.52 |
| участок 50                     |           |            |
| № п/п                          | X         | Y          |
| 1                              | 506972.92 | 1313605.19 |
| 2                              | 506983.76 | 1313604.29 |
| 3                              | 507002.42 | 1313598.14 |
| 4                              | 506998.64 | 1313500    |
| 5                              | 506997.61 | 1313473.15 |
| 6                              | 506983.83 | 1313115.5  |
| 7                              | 506970.21 | 1312715.18 |
| 8                              | 506970.16 | 1312711.99 |
| 9                              | 506949.72 | 1312712.21 |
| 10                             | 506945.12 | 1312734.3  |
| 11                             | 506953.24 | 1312948.98 |
| 12                             | 506955.95 | 1313020.38 |
| 13                             | 506958.41 | 1313020.27 |
| участок 51                     |           |            |
| № п/п                          | X         | Y          |
| 1                              | 506906.77 | 1312472.69 |
| 2                              | 506906.77 | 1312672.9  |
| 3                              | 506786.59 | 1312672.88 |
| 4                              | 506786.59 | 1312472.69 |
| 5                              | 506783.79 | 1312463.89 |
| 6                              | 506912.31 | 1312463.89 |

| участок 49.1 |           |            |
|--------------|-----------|------------|
| № п/п        | X         | Y          |
| 1            | 506834.94 | 1312738.47 |
| 2            | 506873.08 | 1312737.02 |
| 3            | 506906.65 | 1312735.76 |
| 4            | 506945.12 | 1312734.3  |
| 5            | 506949.72 | 1312712.21 |
| 6            | 506934.06 | 1312713.76 |
| 7            | 506878.48 | 1312724.38 |
| 8            | 506870.81 | 1312724.53 |
| 9            | 506812.44 | 1312726.64 |
| 10           | 506805.39 | 1312729.84 |
| 11           | 506784.05 | 1312755.63 |
| 12           | 506784.04 | 1312756    |
| 13           | 506788.79 | 1312885.11 |
| 14           | 506766.3  | 1312885.94 |
| 15           | 506765.94 | 1312876.1  |
| 16           | 506760.05 | 1312876.31 |
| 17           | 506764.3  | 1312994.19 |
| 18           | 506764.84 | 1313009.18 |
| 19           | 506782.02 | 1313017.03 |
| 20           | 506802.56 |            |

| участок 58.1 |           |            |
|--------------|-----------|------------|
| № п/п        | X         | Y          |
| 1            | 506768.29 | 1312492.58 |
| 2            | 506768.29 | 1312264.87 |
| 3            | 506714.26 | 1312264.87 |
| 4            | 506714.26 | 1312480.93 |
| 5            | 506556.05 | 1312480.93 |
| 6            | 506556.05 | 1312276.11 |
| 7            | 506542.55 | 1312276.11 |
| 8            | 506542.55 | 1312492.58 |

| участок 59 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506683.58 | 1312250.96 |
| 2          | 506556.05 | 1312250.96 |
| 3          | 506556.05 | 1312152.59 |
| 4          | 506683.58 | 1312152.58 |

| участок 59.1 |           |            |
|--------------|-----------|------------|
| № п/п        | X         | Y          |
| 1            | 506760.79 | 1312142.5  |
| 2            | 506768.29 | 1312150    |
| 3            | 506768.29 | 1312126.79 |
| 4            | 506772.14 | 1312120.79 |
| 5            | 506772.15 | 1312110.27 |
| 6            | 506643.06 | 1312110.14 |
| 7            | 506643.06 | 1312097.99 |
| 8            | 506536.52 | 1312098.02 |
| 9            | 506536.51 | 1312122.64 |
| 10           | 506526.55 | 1312142.5  |
| 11           | 506526.55 | 1312276.11 |
| 12           | 506542.55 | 1312276.11 |
| 13           | 506542.55 | 1312150    |
| 14           | 506550.05 | 1312142.5  |

| участок 59.2 |           |            |
|--------------|-----------|------------|
| № п/п        | X         | Y          |
| 1            | 506542.55 | 1312276.11 |
| 2            | 506542.55 | 1312150    |
| 3            | 506550.05 | 1312142.5  |
| 4            | 506760.79 | 1312142.5  |
| 5            | 506768.29 | 1312150    |
| 6            | 506768.29 | 1312264.87 |
| 7            | 506714.26 | 1312264.87 |
| 8            | 506714.25 | 1312276.11 |
| 9            | 506683.58 | 1312250.96 |
| 10           | 506556.05 | 1312250.96 |
| 11           | 506556.05 | 1312152.59 |
| 12           | 506683.58 | 1312152.58 |

| участок 60 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506477.47 | 1312712.78 |
| 2          | 506478.26 | 1312730.39 |
| 3          | 506498.86 | 1312729.48 |
| 4          | 506506.64 | 1312737.18 |
| 5          | 506504.46 | 1312695.3  |
| 6          | 506521.78 | 1312680.03 |
| 7          | 506526.55 | 1312672.84 |
| 8          | 506319.95 | 1312672.8  |
| 9          | 506319.95 | 1312719.87 |

| участок 61 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506526.55 | 1312490.38 |
| 2          | 506319.96 | 1312490.38 |
| 3          | 506319.95 | 1312672.8  |
| 4          | 506526.55 | 1312672.84 |

| участок 61.1 |           |            |
|--------------|-----------|------------|
| № п/п        | X         | Y          |
| 1            | 506319.95 | 1312719.87 |
| 2            | 506319.95 | 1312672.8  |
| 3            | 506319.96 | 1312490.38 |
| 4            | 506526.55 | 1312490.38 |
| 5            | 506526.71 | 1312474.38 |
| 6            | 506408.74 | 1312474.38 |
| 7            | 506317.95 | 1312474.38 |
| 8            | 506269.55 | 1312474.88 |
| 9            | 506268.16 | 1312490.4  |
| 10           | 506268.16 | 1312672.79 |
| 11           | 506268.16 | 1312722.2  |

| участок 62 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506334.45 | 1312460.59 |
| 2          | 506488.32 | 1312460.63 |
| 3          | 506488.32 | 1312432.22 |
| 4          | 506483.02 | 1312432.21 |
| 5          | 506483.03 | 1312368.53 |
| 6          | 506334.52 | 1312368.54 |

| участок 62.1 |           |            |
|--------------|-----------|------------|
| № п/п        | X         | Y          |
| 1            | 506317.95 | 1312474.38 |
| 2            | 506317.96 | 1312355.99 |
| 3            | 506408.78 | 1312355.99 |
| 4            | 506526.71 | 1312355.99 |
| 5            | 506526.55 | 1312339.99 |
| 6            | 506319.96 | 1312339.99 |
| 7            | 506319.96 | 1312142.5  |
| 8            | 506269.55 | 1312145.6  |
| 9            | 506269.55 | 1312474.88 |

| участок 62.2 |           |            |
|--------------|-----------|------------|
| № п/п        | X         | Y          |
| 1            | 506408.74 | 1312474.38 |
| 2            | 506526.71 | 1312474.38 |
| 3            | 506526.71 | 1312355.99 |
| 4            | 506408.78 | 1312355.99 |
| 5            | 506317.96 | 1312355.99 |
| 6            | 506317.95 | 1312474.38 |
| 7            | 506334.45 | 1312460.59 |
| 8            | 506488.32 | 1312460.63 |
| 9            | 506488.32 | 1312432.22 |
| 10           | 506483.02 | 1312432.21 |
| 11           | 506483.03 | 1312368.53 |
| 12           | 506334.52 | 1312368.54 |

| участок 63 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506319.96 | 1312339.99 |
| 2          | 506526.55 | 1312339.99 |
| 3          | 506526.55 | 1312142.5  |
| 4          | 506480.09 | 1312142.5  |
| 5          | 506480.09 | 1312145.3  |
| 6          | 506435.98 | 1312145.3  |
| 7          | 506435.98 | 1312142.5  |
| 8          | 506319.96 | 1312142.5  |

| участок 63.1 |           |            |
|--------------|-----------|------------|
| № п/п        | X         | Y          |
| 1            | 506435.98 | 1312142.5  |
| 2            | 506435.98 | 1312145.3  |
| 3            | 506480.09 | 1312145.3  |
| 4            | 506480.09 | 1312142.5  |
| 5            | 506526.55 | 1312142.5  |
| 6            | 506536.51 | 1312122.64 |
| 7            | 506536.52 | 1312098.02 |
| 8            | 506319.96 | 1312098.07 |
| 9            | 506319.96 | 1312142.5  |

| участок 64 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506319.97 | 1311962.25 |
| 2          | 506319.96 | 1312098.07 |
| 3          | 506643.06 | 1312097.99 |
| 4          | 506643.06 | 1312039.11 |
| 5          | 506643.06 | 1311978.09 |
| 6          | 506643.03 | 1311951.51 |
| 7          | 506443.59 | 1311958.15 |

| участок 64.1 |           |            |
|--------------|-----------|------------|
| № п/п        | X         | Y          |
| 1            | 506319.96 | 1312142.5  |
| 2            | 506319.96 | 1312098.07 |
| 3            | 506319.97 | 1311962.25 |
| 4            | 506314.99 | 1311962.42 |
| 5            | 506314.83 | 1311923.51 |
| 6            | 506314.67 | 1311884.58 |
| 7            | 506314.35 | 1311806.39 |
| 8            | 506278.96 | 1311807.54 |
| 9            | 506279.21 | 1311814.35 |
| 10           | 506272.85 | 1311818.57 |
| 11           | 506269.04 | 1311835.49 |
| 12           | 506269.05 | 1311908.16 |
| 13           | 506269.06 | 1312096.1  |
| 14           | 506269.55 | 1312145.6  |

| участок 65 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506070    | 1312490.4  |
| 2          | 506070.02 | 1312500.04 |
| 3          | 506109.72 | 1312500.04 |
| 4          | 506109.6  | 1312657.97 |
| 5          | 506069.89 | 1312657.97 |
| 6          | 506069.89 | 1312672.76 |
| 7          | 506268.16 | 1312672.79 |
| 8          | 506268.16 | 1312490.4  |

| участок 65.1 |           |            |
|--------------|-----------|------------|
| № п/п        | X         | Y          |
| 1            | 506268.16 | 1312722.2  |
| 2            | 506268.16 | 1312672.79 |
| 3            | 506069.89 | 1312672.76 |
| 4            | 506013.67 | 1312672.75 |
| 5            | 506013.58 | 1312733.66 |
| 6            | 506077.19 | 1312730.8  |

| участок 65.2 |           |            |
|--------------|-----------|------------|
| № п/п        | X         | Y          |
| 1            | 506268.16 | 1312490.4  |
| 2            | 506269.55 | 1312474.88 |
| 3            | 506029.22 | 1312474.88 |
| 4            | 506013.22 | 1312474.38 |
| 5            | 506014.24 | 1312490.38 |
| 6            | 506070    | 1312490.4  |

| участок 66 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506077.19 | 1312730.8  |
| 2          | 506077.97 | 1312748.18 |
| 3          | 506478.26 | 1312730.39 |
| 4          | 506477.47 | 1312712.78 |

| участок 67 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506109.72 | 1312500.04 |
| 2          | 506109.6  | 1312657.97 |
| 3          | 506030.19 | 1312657.97 |
| 4          | 506030.31 | 1312500.04 |

| участок 68 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506237.03 | 1312145.6  |
| 2          | 506237.03 | 1312359.21 |
| 3          | 506078.82 | 1312359.21 |
| 4          | 506078.82 | 1312145.6  |

| участок 68.1 |           |            |
|--------------|-----------|------------|
| № п/п        | X         | Y          |
| 1            | 506269.55 | 1312474.88 |
| 2            | 506269.55 | 1312145.6  |
| 3            | 506237.03 | 1312145.6  |
| 4            | 506237.03 | 1312359.21 |
| 5            | 506078.82 | 1312359.21 |
| 6            | 506078.82 | 1312145.6  |
| 7            | 506029.22 | 1312145.6  |
| 8            | 506029.22 | 1312474.88 |

| участок 68.2 |           |            |
|--------------|-----------|------------|
| № п/п        | X         | Y          |
| 1            | 506237.03 | 1312145.6  |
| 2            | 506269.55 | 1312145.6  |
| 3            | 506269.06 | 1312096.1  |
| 4            | 506116.42 | 1312096.1  |
| 5            | 506116.42 | 1312118.29 |
| 6            | 506114.75 | 1312120.73 |
| 7            | 506069.66 | 1312120.73 |
| 8            | 506029.22 | 1312120.73 |
| 9            | 506029.22 | 1312145.6  |
| 10           | 506078.82 | 1312145.6  |

| участок 69 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506116.42 | 1311908.14 |
| 2          | 506116.42 | 1311958.61 |
| 3          | 506109.49 | 1311958.61 |
| 4          | 506109.36 | 1312116.54 |
| 5          | 506069.66 | 1312116.54 |
| 6          | 506069.66 | 1312120.73 |
| 7          | 506114.75 | 1312120.73 |
| 8          | 506116.42 | 1312118.29 |
| 9          | 506116.42 | 1312096.1  |
| 10         | 506269.06 | 1312096.1  |
| 11         | 506269.05 | 1311908.16 |

| участок 70 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506175.61 | 1311908.15 |
| 2          | 506175.61 | 1311835.6  |
| 3          | 506192.17 | 1311835.6  |
| 4          | 506201.82 | 1311834.59 |
| 5          | 506264.5  | 1311832.44 |
| 6          | 506269.04 | 1311835.49 |
| 7          | 506269.05 | 1311908.16 |

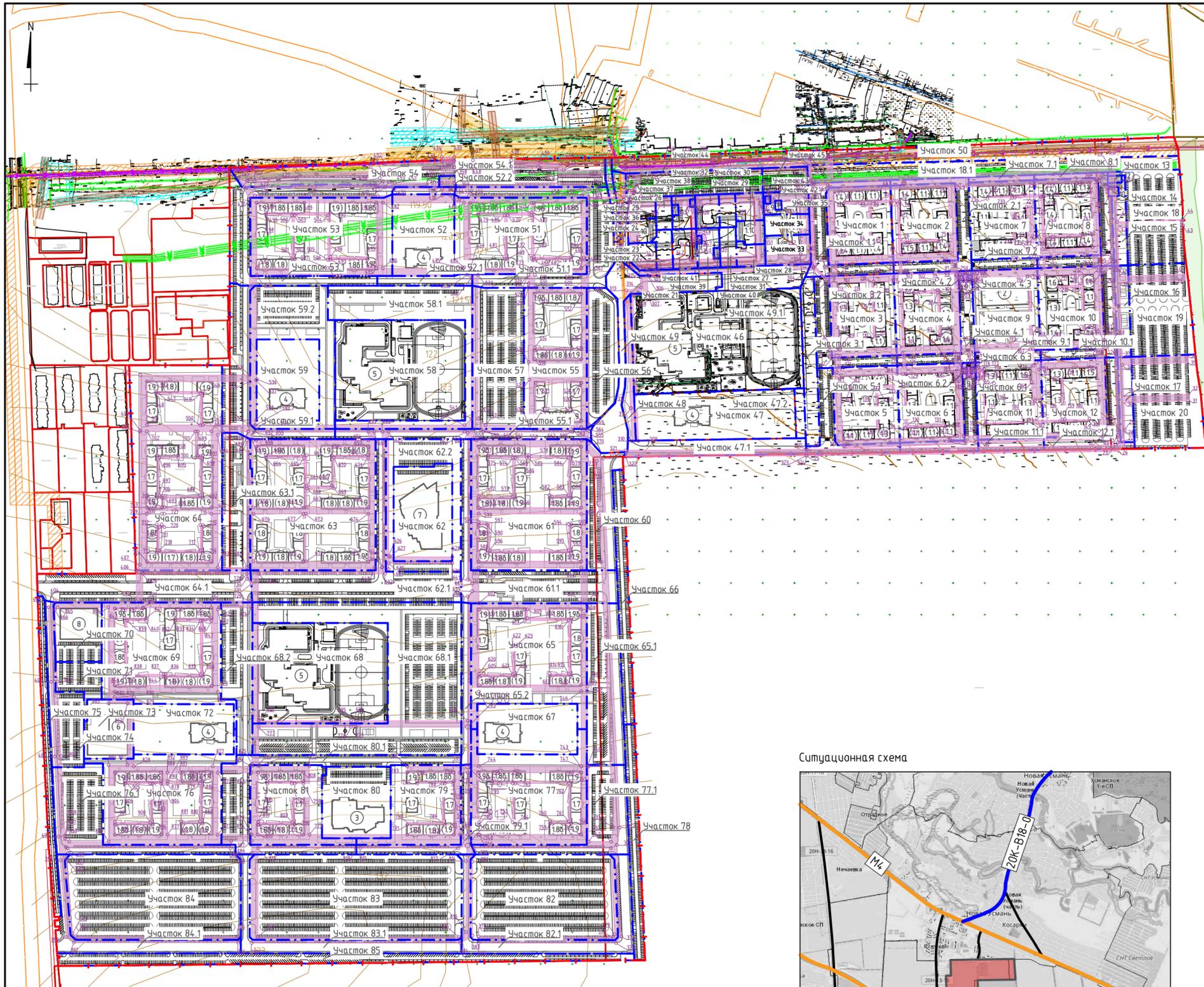
| участок 71 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506175.61 | 1311908.15 |
| 2          | 506175.61 | 1311835.6  |
| 3          | 506128.67 | 1311835.6  |
| 4          | 506128.67 | 1311880.19 |
| 5          | 506082.43 | 1311880.19 |
| 6          | 506082.43 | 1311885.49 |
| 7          | 506116.42 | 1311885.49 |
| 8          | 506116.42 | 1311908.14 |

| участок 72 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506109.49 | 1311958.61 |
| 2          | 506109.36 | 1312116.54 |
| 3          | 506029.95 | 1312116.54 |
| 4          | 506030.08 | 1311958.61 |

| участок 73 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506116.42 | 1311885.49 |
| 2          | 506082.43 | 1311885.49 |
| 3          | 506082.43 | 1311880.19 |
| 4          | 506023.24 | 1311880.19 |
| 5          | 506023.24 | 1311958.61 |
| 6          | 506116.42 | 1311958.61 |

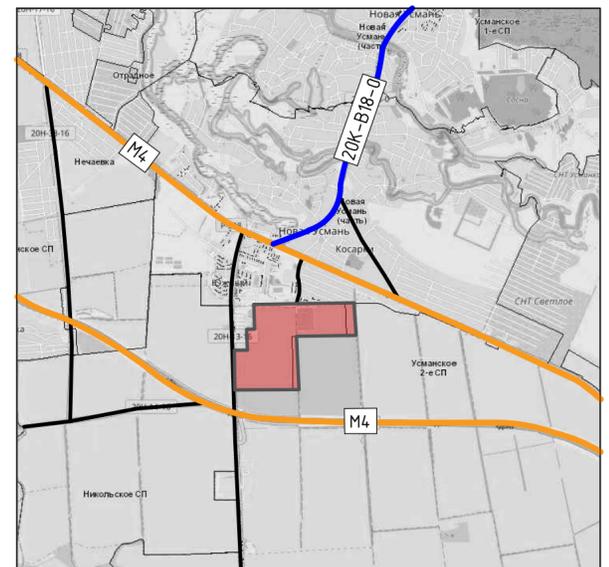
| участок 74 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506128.67 | 1311880.19 |
| 2          | 506128.67 | 1311835.6  |
| 3          | 506175.61 | 1311835.6  |
| 4          | 506192.17 | 1311835.6  |
| 5          | 506201.82 | 1311834.59 |
| 6          | 506264.5  | 1311832.44 |
| 7          | 506269.04 | 1311835.49 |
| 8          | 506272.85 | 1311818.57 |
| 9          | 506134.1  | 1311823.32 |
| 10         | 506009.92 | 1311829.43 |
| 11         | 506009.9  | 1311880.19 |
| 12         | 506015.74 | 1311880.19 |
| 13         | 506023.24 | 1311880.19 |
| 14         | 506082.43 | 1311880.19 |

| участок 75 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| № п/п      | X         | Y          |
| 1          | 506278.96 | 1311807.54 |
| 2          | 506279.21 | 1311814.35 |
| 3          | 506272.85 | 1311818.57 |
| 4          | 506134.1  | 1311823.32 |
| 5          | 505900.13 | 1311834.83 |
| 6          | 505775.24 | 1311844.46 |
| 7          |           |            |



- Условные обозначения**
- граница земельного участка ППТ
  - кадастровые границы существующих земельных участков
  - границы образуемых земельных участков
  - Участок 1 — номер образуемых земельных участков
  - границы публичных сервитутов под охранные зоны проектируемых инженерных сетей (В, К1, К2, Г, W, V)
  - 1 — номер поворотной точки границы сервитута
- Границы санитарных и охранных защитных зон проектируемых инженерных сетей:**
- охранный зона подземного газопровода (10м)
  - охранный зона линий связи (2м)
  - охранный зона подземного водопровода (10м)
  - охранный зона электрокабеля (1м)
  - охранный зона канализации (10м)
  - охранный зона ЛЭП 10кВ (20м)
- Границы санитарных и охранных защитных зон проектируемых инженерных сооружений:**
- охранный зона ТП (10м)
  - охранный зона ГРП (10м)
  - охранный зона КНС (КНС К1, КНС К2) (15м)
  - охранный зона инженерных сетей

Ситуационная схема



- Условные обозначения:**
- Граница земельного участка ППТ
  - Автомобильная дорога федерального значения М4 "ДОН"
  - Автомобильная дорога регионального значения 20К-В18-0
  - Улицы и дороги местного значения

Экспликация зданий и сооружений

| № п/п | Наименование                                 | Примечание         |
|-------|--|--------------------|
| 1     | Жилые секции домов, в том числе:             | Кол-во: 276        |
| 1.1   | Жилая 5-этажная секция                       | Кол-во: 43         |
| 1.2   | Жилая 6-этажная секция                       | Кол-во: 1          |
| 1.3   | Жилая 7-этажная секция                       | Кол-во: 18         |
| 1.4   | Жилая 8-этажная секция                       | Кол-во: 17         |
| 1.5   | Жилая 12-этажная секция                      | Кол-во: 6          |
| 1.6   | Жилая 17-этажная секция                      | Кол-во: 1          |
| 1.7   | Жилая 10-этажная секция                      | Кол-во: 40         |
| 1.8   | Жилая 10-этажная секция                      | Кол-во: 41         |
| 1.8б  | Жилая 12-этажная секция                      | Кол-во: 45         |
| 1.9   | Жилая 12-этажная секция                      | Кол-во: 43         |
| 1.9б  | Жилая 15-этажная секция                      | Кол-во: 10         |
| 1.10  | Жилой 9-этажный дом                          | Кол-во(секций): 11 |
| 2     | Спортивный зал с универсальным игровым залом | Кол-во: 1          |
| 3     | Физкультурно-оздоровительный комплекс        | Кол-во: 1          |
| 4     | Детский сад на 330 мест                      | Кол-во: 5          |
| 5     | Школы (одна на 1200 мест, две по 900 мест)   | Кол-во: 3          |
| 6     | Полклинника на 500 посещений в смену         | Кол-во: 1          |
| 7     | Концертный зал на 800 мест                   | Кол-во: 1          |
| 8     | Торговый центр                               | Кол-во: 1          |
| 9     | Трансформаторная подстанция (ТП)             | Кол-во: 7          |
| 10    | Газорегуляторный пункт (ГРП)                 | Кол-во: 2          |
| 11    | Шкафной газорегуляторный пункт (ШРП)         | Кол-во: 1          |
| 12    | Канализационная насосная станция             | Кол-во: 2          |

Примечания:  
1. Ведомости координат поворотных точек публичных сервитутов под проектируемые инженерные сети приведены в системе координат МСК-36 на листах 2.1-2.2.

|          |            |      |        |       |  |   |                          |      |        |
|----------|------------|------|--------|-------|--|---|--------------------------|------|--------|
|          |            |      |        |       | 55G-P254-ППТ.3   |   |                          |      |        |
|          |            |      |        |       | Комплексное развитие территории площадью 145 га расположенной по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, в 4 км по направлению на юг от центра с. Новая Усмань |   |                          |      |        |
| Изм.     | Кол. уч.   | Лист | № док. | Подп. | Дата   | Проект межевания территории<br>Основная часть                             | Стадия                   | Лист | Листов |
| Разраб.  | Котлярова  |      |        |       |  |   | ПМТ                      | 2    | 7      |
| Проверил | Мачула     |      |        |       |  | Чертеж публичных сервитутов под проектируемые инженерные сети<br>М 1:5000 | ООО "Группа Пятый Сезон" |      |        |
| Н.контр. | Кандаурова |      |        |       |  |   | Формат А2                |      |        |

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 506968.02 | 1313024.23 |
| 2     | 506933.53 | 1313025.5  |
| 3     | 506933.51 | 1313025    |
| 4     | 506796.88 | 1313030.02 |
| 5     | 506796.16 | 1313030.02 |
| 6     | 506774.52 | 1313050.17 |
| 7     | 506771.82 | 1313052.68 |
| 8     | 506772    | 1313057.55 |
| 9     | 506666.74 | 1313061.42 |
| 10    | 506666.52 | 1313055.42 |
| 11    | 506656.52 | 1313055.79 |
| 12    | 506656.75 | 1313061.78 |
| 13    | 506521.68 | 1313066.74 |
| 14    | 506512.52 | 1313076.6  |
| 15    | 506519.17 | 1313257.46 |
| 16    | 506521.16 | 1313257.39 |
| 17    | 506522.56 | 1313295.46 |
| 18    | 506520.56 | 1313295.54 |
| 19    | 506527.35 | 1313482.41 |
| 20    | 506531.52 | 1313486.28 |
| 21    | 506532.36 | 1313509.35 |
| 22    | 506521.45 | 1313509.75 |
| 23    | 506517.44 | 1313506.02 |
| 24    | 506510.57 | 1313018.63 |
| 25    | 506500.57 | 1313018.77 |
| 26    | 506507.5  | 1313510.44 |
| 27    | 506517.6  | 1313519.82 |
| 28    | 506540.78 | 1313519.05 |
| 29    | 506540.83 | 1313520.43 |
| 30    | 506583.67 | 1313518.85 |
| 31    | 506587.44 | 1313622.45 |
| 32    | 506597.43 | 1313622.09 |
| 33    | 506593.63 | 1313518.49 |
| 34    | 506643.65 | 1313516.65 |
| 35    | 506647.44 | 1313620.25 |
| 36    | 506657.41 | 1313619.88 |
| 37    | 506653.6  | 1313516.29 |
| 38    | 506772.67 | 1313511.91 |
| 39    | 506776.43 | 1313615.52 |
| 40    | 506786.43 | 1313615.15 |
| 41    | 506782.66 | 1313511.55 |
| 42    | 506858.82 | 1313508.78 |
| 43    | 506862.58 | 1313612.35 |
| 44    | 506872.58 | 1313611.98 |
| 45    | 506868.77 | 1313508.38 |
| 46    | 506934.07 | 1313505.99 |
| 47    | 506978.65 | 1313504.35 |
| 48    | 506978.41 | 1313496.4  |
| 49    | 506953.9  | 1313497.25 |
| 50    | 506936.8  | 1313061.5  |
| 51    | 506968.79 | 1313060.33 |
| 52    | 506968.68 | 1313050.33 |
| 53    | 506936.39 | 1313051.51 |
| 54    | 506935.45 | 1313027.43 |
| 55    | 506968.03 | 1313026.24 |
| 56    | 506926.5  | 1313051.88 |
| 57    | 506925.53 | 1313029.3  |
| 58    | 506797.77 | 1313033.99 |
| 59    | 506781.69 | 1313048.96 |
| 60    | 506781.99 | 1313057.18 |

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 61    | 506782.36 | 1313067.18 |
| 62    | 506785.97 | 1313165.61 |
| 63    | 506807.35 | 1313164.82 |
| 64    | 506803.74 | 1313066.39 |
| 65    | 506813.73 | 1313066.02 |
| 66    | 506852.31 | 1313064.61 |
| 67    | 506916.27 | 1313062.26 |
| 68    | 506918.97 | 1313135.71 |
| 69    | 506920.07 | 1313165.69 |
| 70    | 506922.88 | 1313242.14 |
| 71    | 506820.33 | 1313245.9  |
| 72    | 506817.49 | 1313168.46 |
| 73    | 506835.09 | 1313167.81 |
| 74    | 506837.29 | 1313227.77 |
| 75    | 506841.29 | 1313227.62 |
| 76    | 506839.09 | 1313167.66 |
| 77    | 506900.04 | 1313165.42 |
| 78    | 506900.08 | 1313166.42 |
| 79    | 506904.08 | 1313166.28 |
| 80    | 506902.98 | 1313136.3  |
| 81    | 506900.81 | 1313077.34 |
| 82    | 506896.82 | 1313077.48 |
| 83    | 506898.25 | 1313116.46 |
| 84    | 506833.29 | 1313118.84 |
| 85    | 506833.44 | 1313122.84 |
| 86    | 506898.39 | 1313120.45 |
| 87    | 506899.9  | 1313161.43 |
| 88    | 506817.34 | 1313164.46 |
| 89    | 506807.5  | 1313168.82 |
| 90    | 506786.12 | 1313169.61 |
| 91    | 506788.97 | 1313247.05 |
| 92    | 506810.34 | 1313246.27 |
| 93    | 506778.97 | 1313247.42 |
| 94    | 506778.27 | 1313228.43 |
| 95    | 506689.83 | 1313231.68 |
| 96    | 506689.76 | 1313229.68 |
| 97    | 506689.69 | 1313227.68 |
| 98    | 506757.14 | 1313225.21 |
| 99    | 506755.77 | 1313187.73 |
| 100   | 506759.76 | 1313187.59 |
| 101   | 506761.14 | 1313225.06 |
| 102   | 506778.13 | 1313224.44 |
| 103   | 506776.13 | 1313169.97 |
| 104   | 506670.87 | 1313173.84 |
| 105   | 506673.71 | 1313251.29 |
| 106   | 506670.72 | 1313169.84 |
| 107   | 506775.98 | 1313165.98 |
| 108   | 506774.48 | 1313125    |
| 109   | 506686.04 | 1313128.25 |
| 110   | 506685.89 | 1313124.25 |
| 111   | 506753.34 | 1313121.78 |
| 112   | 506751.97 | 1313084.3  |
| 113   | 506755.97 | 1313084.16 |
| 114   | 506756.63 | 1313102.14 |
| 115   | 506757.34 | 1313121.63 |
| 116   | 506774.33 | 1313121.01 |
| 117   | 506772.37 | 1313067.54 |
| 118   | 506669.44 | 1313071.32 |
| 119   | 506667.11 | 1313071.41 |

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 120   | 506657.11 | 1313071.78 |
| 121   | 506635.46 | 1313072.57 |
| 122   | 506639.07 | 1313171    |
| 123   | 506660.73 | 1313170.21 |
| 124   | 506660.87 | 1313174.21 |
| 125   | 506639.22 | 1313175    |
| 126   | 506642.06 | 1313252.45 |
| 127   | 506663.72 | 1313251.65 |
| 128   | 506632.07 | 1313252.82 |
| 129   | 506629.73 | 1313175.35 |
| 130   | 506548.28 | 1313178.34 |
| 131   | 506550.48 | 1313238.3  |
| 132   | 506546.49 | 1313238.45 |
| 133   | 506544.14 | 1313174.62 |
| 134   | 506544.12 | 1313174.49 |
| 135   | 506609.09 | 1313172.11 |
| 136   | 506607.59 | 1313131.13 |
| 137   | 506542.63 | 1313133.52 |
| 138   | 506542.49 | 1313129.52 |
| 139   | 506607.44 | 1313127.14 |
| 140   | 506606.01 | 1313088.19 |
| 141   | 506608.01 | 1313088.09 |
| 142   | 506610.01 | 1313088.01 |
| 143   | 506613.09 | 1313171.96 |
| 144   | 506629.08 | 1313171.37 |
| 145   | 506625.47 | 1313072.94 |
| 146   | 506524.53 | 1313076.64 |
| 147   | 506531.14 | 1313256.52 |
| 148   | 506531.51 | 1313266.52 |
| 149   | 506539.34 | 1313479.97 |
| 150   | 506640.28 | 1313476.27 |
| 151   | 506636.94 | 1313385.5  |
| 152   | 506636.35 | 1313384.95 |
| 153   | 506587.98 | 1313386.72 |
| 154   | 506587.68 | 1313378.63 |
| 155   | 506555.68 | 1313379.81 |
| 156   | 506557.22 | 1313421.78 |
| 157   | 506622.18 | 1313419.39 |
| 158   | 506622.32 | 1313423.39 |
| 159   | 506557.37 | 1313425.77 |
| 160   | 506558.8  | 1313464.75 |
| 161   | 506554.8  | 1313464.9  |
| 162   | 506551.54 | 1313375.96 |
| 163   | 506616.49 | 1313373.57 |
| 164   | 506614.33 | 1313314.61 |
| 165   | 506618.32 | 1313314.46 |
| 166   | 506620.49 | 1313373.42 |
| 167   | 506668.12 | 1313371.67 |
| 168   | 506664.08 | 1313261.65 |
| 169   | 506634.94 | 1313262.72 |
| 170   | 506635    | 1313264.41 |
| 171   | 506637.29 | 1313264.32 |
| 172   | 506637.53 | 1313270.93 |
| 173   | 506635.24 | 1313271.01 |
| 174   | 506635.5  | 1313278.01 |
| 175   | 506637.78 | 1313277.92 |
| 176   | 506638.03 | 1313284.53 |
| 177   | 506635.74 | 1313284.61 |
| 178   | 506636.21 | 1313298.3  |
| 179   | 506551.8  | 1313301.4  |
| 180   | 506554    | 1313361.35 |
| 181   | 506552    | 1313361.43 |
| 182   | 506549.73 | 1313299.47 |
| 183   | 506634.17 | 1313296.37 |

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 184   | 506633.74 | 1313284.69 |
| 185   | 506631.31 | 1313284.78 |
| 186   | 506631.07 | 1313278.17 |
| 187   | 506633.5  | 1313278.08 |
| 188   | 506633.24 | 1313271.1  |
| 189   | 506630.81 | 1313271.17 |
| 190   | 506630.57 | 1313264.57 |
| 191   | 506630.51 | 1313262.88 |
| 192   | 506674.08 | 1313261.28 |
| 193   | 506678.12 | 1313371.31 |
| 194   | 506782.98 | 1313367.46 |
| 195   | 506779.99 | 1313286.01 |
| 196   | 506780.39 | 1313286    |
| 197   | 506780.14 | 1313279.31 |
| 198   | 506777.78 | 1313279.4  |
| 199   | 506777.54 | 1313272.79 |
| 200   | 506779.9  | 1313272.7  |
| 201   | 506779.64 | 1313265.71 |
| 202   | 506777.28 | 1313265.8  |
| 203   | 506777.04 | 1313259.19 |
| 204   | 506780.4  | 1313259.07 |
| 205   | 506780.34 | 1313257.38 |
| 206   | 506783.13 | 1313371.45 |
| 207   | 506678.26 | 1313375.3  |
| 208   | 506679.22 | 1313401.29 |
| 209   | 506679.62 | 1313401.27 |
| 210   | 506682.32 | 1313474.72 |
| 211   | 506786.78 | 1313470.89 |
| 212   | 506786.19 | 1313454.9  |
| 213   | 506698.15 | 1313458.13 |
| 214   | 506698    | 1313454.13 |
| 215   | 506765.46 | 1313451.66 |
| 216   | 506764.08 | 1313414.18 |
| 217   | 506768.08 | 1313414.03 |
| 218   | 506769.46 | 1313451.51 |
| 219   | 506786.04 | 1313450.9  |
| 220   | 506794.29 | 1313392.07 |
| 221   | 506815.63 | 1313391.29 |
| 222   | 506815.08 | 1313373.46 |
| 223   | 506823.7  | 1313367.96 |
| 224   | 506892.4  | 1313365.54 |
| 225   | 506892.77 | 1313375.53 |
| 226   | 506826.62 | 1313377.96 |
| 227   | 506825.18 | 1313378.88 |
| 228   | 506825.62 | 1313390.91 |
| 229   | 506908.21 | 1313387.87 |
| 230   | 506906.71 | 1313346.9  |
| 231   | 506841.75 | 1313349.29 |
| 232   | 506841.61 | 1313345.29 |
| 233   | 506906.56 | 1313342.9  |
| 234   | 506905.13 | 1313303.93 |
| 235   | 506909.13 | 1313303.78 |
| 236   | 506911.29 | 1313362.74 |
| 237   | 506912.39 | 1313392.72 |
| 238   | 506908.4  | 1313392.87 |
| 239   | 506908.36 | 1313391.82 |
| 240   | 506847.4  | 1313394.11 |
| 241   | 506849.6  | 1313454.07 |
| 242   | 506847.6  | 1313454.14 |
| 243   | 506845.61 | 1313454.22 |
| 244   | 506843.4  | 1313394.26 |
| 245   | 506825.77 | 1313394.9  |
| 246   | 506828.5  | 1313469.35 |
| 247   | 506915.09 | 1313466.17 |

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 248   | 506931.08 | 1313465.59 |
| 249   | 506923.24 | 1313252.13 |
| 250   | 506789.33 | 1313257.05 |
| 251   | 506815.78 | 1313395.27 |
| 252   | 506794.44 | 1313396.06 |
| 253   | 506797.17 | 1313470.5  |
| 254   | 506818.51 | 1313469.72 |
| 255   | 506797.59 | 1313482    |
| 256   | 506797.68 | 1313484.42 |
| 257   | 506813.4  | 1313499.03 |
| 258   | 506908.59 | 1313495.53 |
| 259   | 506933.11 | 1313479.9  |
| 260   | 506932.97 | 1313476.1  |
| 261   | 506932.12 | 1313477.06 |
| 262   | 506799.27 | 1313499.55 |
| 263   | 506977.84 | 1313488.93 |
| 264   | 506787.6  | 1313482.36 |
| 265   | 506682.34 | 1313486.23 |
| 266   | 506682.43 | 1313488.66 |
| 267   | 506698.14 | 1313503.26 |
| 268   | 506684.01 | 1313503.78 |
| 269   | 506672.51 | 1313493.09 |
| 270   | 506672.27 | 1313486.6  |
| 271   | 506539.77 | 1313491.46 |
| 272   | 506540.41 | 1313509.05 |
| 273   | 506671.92 | 1313475.1  |
| 274   | 506650.27 | 1313475.9  |
| 275   | 506646.78 | 1313380.99 |
| 276   | 506642.09 | 1313376.63 |
| 277   | 506668.27 | 1313375.67 |
| 278   | 506904.45 | 1312741.36 |
| 279   | 506904.07 | 1312731.19 |
| 280   | 506923.05 | 1312730.47 |
| 281   | 506923.07 | 1312730.97 |
| 282   | 506953.06 | 1312729.83 |
| 283   | 506952.96 | 1312731.83 |
| 284   | 506923.15 | 1312732.97 |
| 285   | 506923.21 | 1312734.46 |
| 286   | 506908.22 | 1312735.03 |
| 287   | 506908.45 | 1312741.21 |
| 288   | 506919    | 1312740.81 |
| 289   | 506919.27 | 1312747    |
| 290   | 506943.03 | 1312745.97 |

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 532   | 506559    | 1312501.12 |
| 533   | 506785.4  | 1312501.12 |
| 534   | 506785.45 | 1312580.68 |
| 535   | 506785.39 | 1312152.65 |
| 536   | 506620.79 | 1312152.77 |
| 537   | 506619.32 | 1312151.27 |
| 538   | 506556.04 | 1312151.32 |
| 539   | 506548.45 | 1312150.3  |
| 540   | 506548.45 | 1312479.74 |
| 541   | 506558.62 | 1312490.72 |
| 542   | 506780.24 | 1312490.72 |
| 543   | 506785.39 | 1312483.77 |
| 544   | 506548.45 | 1312140.21 |
| 545   | 506548.45 | 1312067.51 |
| 546   | 506601.73 | 1312067.54 |
| 547   | 506601.73 | 1311993.93 |
| 548   | 506597.73 | 1311993.93 |
| 549   | 506597.73 | 1312063.54 |
| 550   | 506548.45 | 1312063.51 |
| 551   | 506548.45 | 1311979.44 |
| 552   | 506617.21 | 1311979.4  |
| 553   | 506617.21 | 1312141.27 |
| 554   | 506556.7  | 1312141.32 |
| 555   | 506545.23 | 1312663.69 |
| 556   | 506524.55 | 1312663.69 |
| 557   | 506524.56 | 1312498.83 |
| 558   | 506526.81 | 1312495.28 |
| 559   | 506541.77 | 1312495.28 |
| 560   | 506541.63 | 1312505.28 |
| 561   | 506538.05 | 1312509.19 |
| 562   | 506538.05 | 1312650.15 |
| 563   | 506545.23 | 1312650.15 |
| 564   | 506545.23 | 1312663.69 |
| 565   | 506497.08 | 1312560    |
| 566   | 506432.38 | 1312560.09 |
| 567   | 506432.29 | 1312502.31 |
| 568   | 506418.79 | 1312502.3  |
| 569   | 506418.55 | 1312663.84 |
| 570   | 506514.55 | 1312663.7  |
| 571   | 506514.56 | 1312502.38 |
| 572   | 506436.29 | 1312502.31 |
| 573   | 506436.37 | 1312556.09 |
| 574   | 506497.08 | 1312556    |
| 575   | 506497.09 | 1312516.77 |
| 576   | 506501.09 | 1312516.77 |
| 577   | 506501.08 | 1312577.9  |
| 578   | 506501.1  | 1312581.6  |
| 579   | 506501.07 | 1312648.03 |
| 580   | 506434.03 | 1312648    |
| 581   | 506433.98 | 1312614.02 |
| 582   | 506437.98 | 1312614.02 |
| 583   | 506438.02 | 1312644    |
| 584   | 506497.08 | 1312644.03 |
| 585   | 506497.1  | 1312581.61 |
| 586   | 506497.08 | 1312577.91 |
| 587   | 506333.83 | 1312663.97 |
| 588   | 506333.83 | 1312502.22 |
| 589   | 506391.44 | 1312502.27 |
| 590   | 506391.42 | 1312515.82 |
| 591   | 506347.3  | 1312515.74 |
| 592   | 506347.31 | 1312648.19 |
| 593   | 506391.95 | 1312648.22 |
| 594   | 506391.95 | 1312644.22 |
| 595   | 506351.31 | 1312644.19 |

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 596   | 506351.3  | 1312519.75 |
| 597   | 506395.42 | 1312519.83 |
| 598   | 506395.44 | 1312502.28 |
| 599   | 506408.79 | 1312502.29 |
| 600   | 506408.55 | 1312663.86 |
| 601   | 506268.21 | 1312663.7  |
| 602   | 506267.97 | 1312502.52 |
| 603   | 506323.83 | 1312502.24 |
| 604   | 506323.83 | 1312663.94 |
| 605   | 506152.21 | 1312502.54 |
| 606   | 506138.71 | 1312502.54 |
| 607   | 506139.53 | 1312663.85 |
| 608   | 506258.21 | 1312663.67 |
| 609   | 506258.09 | 1312579.05 |
| 610   | 506244.78 | 1312579.07 |
| 611   | 506244.76 | 1312648.14 |
| 612   | 506153.01 | 1312648.18 |
| 613   | 506152.97 | 1312614.13 |
| 614   | 506156.97 | 1312614.12 |
| 615   | 506157    | 1312644.17 |
| 616   | 506240.76 | 1312644.14 |
| 617   | 506240.78 | 1312575.07 |
| 618   | 506258.08 | 1312575.05 |
| 619   | 506257.97 | 1312502.54 |
| 620   | 506156.21 | 1312502.54 |
| 621   | 506156.29 | 1312556.02 |
| 622   | 506200.79 | 1312555.95 |
| 623   | 506200.79 | 1312559.95 |
| 624   | 506152.29 | 1312560.02 |
| 625   | 506538.05 | 1312360.49 |
| 626   | 506342.41 | 1312360.49 |
| 627   | 506341.02 | 1312361.91 |
| 628   | 506340.99 | 1312460.59 |
| 629   | 506330.99 | 1312460.59 |
| 630   | 506331.02 | 1312360.49 |
| 631   | 506321.71 | 1312360.49 |
| 632   | 506314.46 | 1312354.72 |
| 633   | 506314.46 | 1312154.99 |
| 634   | 506083.11 | 1312155.54 |
| 635   | 506083.11 | 1312301.14 |
| 636   | 506083.11 | 1312308.63 |
| 637   | 506083.11 | 1312484.88 |
| 638   | 506278.68 | 1312484.88 |
| 639   | 506287.11 | 1312492.03 |
| 640   | 506298.78 | 1312491.97 |
| 641   | 506305.41 | 1312484.88 |
| 642   | 506536.2  | 1312484.88 |
| 643   | 506538.05 | 1312480.29 |
| 644   | 506538.05 | 1312338    |
| 645   | 506538.05 | 1312350.49 |
| 646   | 506325.21 | 1312350.49 |
| 647   | 506324.46 | 1312349.9  |
| 648   | 506324.46 | 1312337.99 |
| 649   | 506418.85 | 1312227.24 |
| 650   | 506418.78 | 1312147    |
| 651   | 506523.76 | 1312147    |
| 652   | 506538.05 | 1312148.91 |
| 653   | 506538.05 | 1312328    |
| 654   | 506524.55 | 1312328    |
| 655   | 506524.55 | 1312151.85 |
| 656   | 506514.55 | 1312151.85 |
| 657   | 506514.55 | 1312328    |
| 658   | 506501.05 | 1312327.99 |
| 659   | 506500.96 | 1312270.52 |

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 660   | 506452.96 | 1312270.59 |
| 661   | 506452.96 | 1312231.19 |
| 662   | 506501.17 | 1312231.11 |
| 663   | 506501.07 | 1312167.02 |
| 664   | 506497.07 | 1312167.03 |
| 665   | 506497.17 | 1312227.12 |
| 666   | 506418.94 | 1312327.99 |
| 667   | 506418.85 | 1312231.24 |
| 668   | 506448.96 | 1312231.19 |
| 669   | 506448.96 | 1312274.59 |
| 670   | 506496.97 | 1312274.52 |
| 671   | 506497.05 | 1312327.99 |
| 672   | 506333.85 | 1312230    |
| 673   | 506408.85 | 1312229.89 |
| 674   | 506408.94 | 1312327.99 |
| 675   | 506333.82 | 1312327.99 |
| 676   | 506408.78 | 1312147    |
| 677   | 506408.85 | 1312225.89 |
| 678   | 506333.86 | 1312226    |
| 679   | 506333.88 | 1312147    |
| 680   | 506538.45 | 1312138.88 |
| 681   | 506524.42 | 1312137    |
| 682   | 506324.46 | 1312137    |
| 683   | 506324.46 | 1312091.09 |
| 684   | 506533.29 | 1312091.06 |
| 685   | 506538.45 | 1312099.38 |
| 686   | 506538.45 | 1312138.88 |
| 687   | 506418.97 | 1312081.08 |
| 688   | 506538.45 | 1312081.06 |
| 689   | 506538.45 | 1312059.45 |
| 690   | 506501.09 | 1312059.39 |
| 691   | 506501.08 | 1312067.39 |
| 692   | 506434.03 | 1312067.39 |
| 693   | 506434.03 | 1312006.93 |
| 694   | 506418.96 | 1312006.91 |
| 695   | 506497.13 | 1312028.94 |
| 696   | 506497.08 | 1311998.94 |
| 697   | 506438.03 | 1311998.94 |
| 698   | 506438.03 | 1312063.39 |
| 699   | 506497.08 | 1312063.39 |
| 700   | 506497.09 | 1312055.39 |
| 701   | 506538.45 | 1312055.45 |
| 702   | 506538.45 | 1311979.45 |
| 703   | 506418.95 | 1311979.41 |
| 704   | 506418.96 | 1312002.91 |
| 705   | 506434.03 | 1312002.93 |
| 706   | 506434.03 | 1311994.94 |
| 707   | 506501.08 | 1311994.94 |
| 708   | 506501.13 | 1312028.93 |
| 709   | 506408.95 | 1311979.41 |
| 710   | 506408.96 | 1312002.9  |
| 711   | 506391.89 | 1312002.87 |
| 712   | 506391.9  | 1311995.16 |
| 713   | 506347.35 | 1311995.09 |
| 714   | 506347.3  | 1312067.56 |
| 715   | 506391.36 | 1312067.5  |
| 716   | 506391.36 | 1312063.5  |
| 717   | 506351.31 | 1312063.56 |
| 718   | 506351.35 | 1311999.1  |
| 719   | 506387.9  | 1311999.15 |
| 720   | 506387.89 | 1312006.87 |
| 721   | 506408.96 | 1312006.9  |
| 722   | 506408.97 | 1312081.08 |
| 723   | 506333.83 | 1312081.09 |

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 724   | 506333.83 | 1311979.56 |
| 725   | 506408.95 | 1311979.52 |
| 726   | 506271.79 | 1312144.69 |
| 727   | 506271.65 | 1311972.85 |
| 728   | 506314.46 | 1311972.85 |
| 729   | 506314.46 | 1312137    |
| 730   | 506306.62 | 1312137    |
| 731   | 506298.97 | 1312144.62 |
| 732   | 505892.45 | 1312711    |
| 733   | 505915.2  | 1312714.36 |
| 734   | 506491.8  | 1312688.41 |
| 735   | 506506.66 | 1312673.71 |
| 736   | 506331.83 | 1312673.97 |
| 737   | 506260.21 | 1312673.67 |
| 738   | 506136.75 | 1312673.85 |
| 739   | 506129.43 | 1312673.69 |
| 740   | 506011.22 | 1312673.69 |
| 741   | 506011.22 | 1312675.62 |
| 742   | 505892.45 | 1312675.62 |
| 743   | 506011.22 | 1312663.69 |
| 744   | 506011.22 | 1312502.29 |
| 745   | 506128.71 | 1312502.53 |
| 746   | 506129.53 | 1312663.69 |
| 747   | 506011.22 | 1312663.69 |
| 748   | 505903.53 | 1312502.53 |
| 749   | 505903.64 | 1312663.69 |
| 750   | 506001.22 | 1312663.69 |
| 751   | 506001.22 | 1312502.29 |
| 752   | 505922.91 | 1312502.48 |
| 753   | 505923.04 | 1312556    |
| 754   | 505983.75 | 1312555.91 |
| 755   | 505983.76 | 1312522.93 |
| 756   | 505987.76 | 1312522.93 |
| 757   | 505987.73 | 1312648.17 |
| 758   | 505920.7  | 1312648.17 |
| 759   | 505920.65 | 1312614.93 |
| 760   | 505924.65 | 1312614.93 |
| 761   | 505924.69 | 1312644.17 |
| 762   | 505983.73 | 1312644.17 |
| 763   | 505983.75 | 1312559.91 |
| 764   | 505919.05 | 1312560    |
| 765   | 505918.91 | 1312502.49 |
| 766   | 505903.55 | 1312502.53 |
| 767   | 506001.22 | 1312484.88 |
| 768   | 505903.52 | 1312484.88 |
| 769   | 505903.51 | 1312472.62 |
| 770   | 506001.22 | 1312472.38 |
| 771   | 505903.51 | 1312462.62 |
| 772   | 505903.46 | 1312389.62 |
| 773   | 505903.57 | 1312235.69 |
| 774   | 506011.34 | 1312235.53 |
| 775   | 506011.28 | 1312155.39 |
| 776   | 506013.28 | 1312155.71 |
| 777   | 506073.11 | 1312155.57 |
| 778   | 506073.11 | 1312301.14 |
| 779   | 506073.11 | 1312308.63 |
| 780   | 506073.11 | 1312484.88 |
| 781   | 506011.22 | 1312484.88 |
| 782   | 506011.22 | 1312389.38 |
| 783   | 506001.22 | 1312389.38 |
| 784   | 506001.22 | 1312462.38 |
| 785   | 505987.83 | 1312462.41 |
| 786   | 505987.75 | 1312405.4  |
| 787   | 505983.75 | 1312405.41 |

| № п/п | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 788   | 505983.81 | 1312445    |
| 789   | 505923.04 | 1312445.09 |
| 790   | 505922.96 | 1312389.76 |
| 791   | 505918.96 | 1312389.77 |
| 792   | 505919.05 | 1312449.09 |
| 793   | 505983.81 | 1312449    |
| 794   | 505983.83 | 1312462.42 |
| 795   | 505918.96 | 1312154.74 |
| 796   | 505919.05 | 1312212.26 |
| 797   | 505983.75 | 1312212.16 |
| 798   | 505983.75 | 1312225.57 |
| 799   | 505903.57 | 1312225.69 |
| 800   | 505903.54 | 1312154.78 |
| 801   | 505918.96 | 1312154.74 |
| 802   | 505922.96 | 1312154.73 |
| 803   | 505923.04 | 1312208.25 |
| 804   | 505983.75 | 1312208.16 |
| 805   | 505983.76 | 1312168.93 |
| 806   | 505987.76 | 1312168.93 |
| 807   | 505987.75 | 1312225.56 |
| 808   | 506001.34 | 1312225.54 |
| 809   | 506001.28 | 1312154.54 |
| 810   | 505922.96 | 1312154.73 |
| 811   | 505882.45 | 1312315.47 |
| 812   | 505882.45 | 1312469.8  |
| 813   | 505886.15 | 1312484.34 |
| 814   | 505861.66 | 1312482.38 |
| 815   | 505749.8  | 1312482.38 |
| 816   | 505742.82 | 1312470.62 |
| 817   | 505742.82 | 1312154.47 |
| 818   | 505882.46 | 1312154.47 |
| 819   | 505882.42 |            |