

**Заключение**  
о результатах публичных слушаний

с. Новая Усмань

21.12.2023 года

**Наименование проекта:** проект приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении ООО «Лотос» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

**Сведения о количестве участников публичных слушаниях, которые приняли участие в публичных слушаниях:**

4 человека, из них зарегистрированных в качестве выступающего - 0 человек.

**Реквизиты протоколов публичных слушаний:** № 81 от 21.12.2023 г.

**Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:**

Представитель ООО «Лотос» Попов Анатолий Петрович пояснил, что ООО «Лотос» является арендатором земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101007:5319, площадью 2143 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Солнечная и поддерживает проект приказа, вынесенный на публичные слушания.

**Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:**

Не поступало

**Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний.**

Публичные слушания по Проекту приказа проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами. Порядок проведения соответствует Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усманском 1-м сельском поселении Новоусманского района Воронежской области, утвержденному Решением Совета народных депутатов Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского района Воронежской области от 30.09.2022 г. за №13.

Участниками публичных слушаний, явившимися для участия в публичных слушаниях, представленный Проект одобрен без замечаний.

Попов А.А. собственник смежного земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101007:1054, присутствующий на публичных слушаниях, поддержал проект приказа, возражений нет.

Правообладателем земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101007:1083 является администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области, возражений нет.

**Выводы:**

1. Публичные слушания следует считать состоявшимися.
2. Учитывая отсутствие возражений со стороны администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области, отсутствие возражения от иных лиц, а также результаты открытого голосования по проекту приказа, комиссия считает возможным **рекомендовать** предоставить ООО «Лотос» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Тяжелая промышленность (код ВРИ 6.2)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101007:5319, площадью 2143 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Солнечная, в территориальной зоне «Производственная зона села Новая Усмань-П1/1».

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ А.М. Ларионов

Член комиссии \_\_\_\_\_ Н.А. Адерикина

Член комиссии \_\_\_\_\_ А.В. Жданов