

Общество с ограниченной ответственностью  
**«КАДАСТР ДЕВЕЛОПМЕНТ»**

396310, Воронежская область, Новоусманский район,  
село Новая Усмань, улица Юбилейная, ба, офис 10

Свидетельство о членстве в Саморегулируемой организации кадастровых инженеров  
№ НП002974 от 19.11.2021 г.

ИНН 3663157964 КПП 366301001 ОГРН 1213600032557



1204008 1204007 1204006 955 1202008  
Утвержден  
постановлением администрации  
Новоусманского муниципального  
района Воронежской области  
от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

для перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной  
собственности, и земельного участка, находящегося в частной собственности,  
с кадастровым номером 36:16:0101018:103, расположенного по адресу:  
Воронежская область, Новоусманский район, село Новая Усмань, улица Ленина, 309 м

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Текстовая часть  
Чертежи межевания территории

**31/ПМТ-25-ОЧ**

**ТОМ I**

Новая Усмань  
2025

**Общество с ограниченной ответственностью  
«КАДАСТР ДЕВЕЛОПМЕНТ»**

396310, Воронежская область, Новоусманский район,  
село Новая Усмань, улица Юбилейная, ба, офис 10

Свидетельство о членстве в Саморегулируемой организации кадастровых инженеров  
№ НП002974 от 19.11.2021 г.

ИНН 3663157964 КПП 366301001 ОГРН 1213600032557



**Заказчик – Общество с ограниченной ответственностью  
Научно-производственное предприятие "Компьютерные технологии"**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**для перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной  
собственности, и земельного участка, находящегося в частной собственности,  
с кадастровым номером 36:16:0101018:103, расположенного по адресу:  
Воронежская область, Новоусманский район, село Новая Усмань, улица Ленина, 309 м**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Текстовая часть  
Чертежи межевания территории**

**31/ПМТ-25-ОЧ**

**ТОМ I**

**Директор**

**А.С. Лавров**

**Новая Усмань  
2025**







## ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект межевания территории подготовлен в целях образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101018:103, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, село Новая Усмань, улица Ленина, 309 м, площадью 400 кв. м., и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена, площадью 106 кв. м. (далее – проект межевания территории, рассматриваемая территория), разработан на основании:

- задания на подготовку проекта межевания территории,
- постановления администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области от 24.11.2025 г. № 1796 «О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), состоящей из земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101018:103 и территории прилегающего земельного участка с юго-восточной стороны, квартала, ограниченного земельными участками, расположенными на ул. Солнечной»,
- генерального плана Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, утвержденного решением Совета народных депутатов Новоусманского муниципального района Воронежской области от 12.07.2023 г. № 340 «Об утверждении генерального плана Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (в редакции решений от 19.06.2024 №89; от 06.09.2024 №110; от 24.12.2024 №129 – действующая редакция) (далее – генеральный план),
- правил землепользования и застройки Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, утвержденных приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.07.2021 № 45-01-04/882 «Об утверждении правил землепользования и застройки Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 22.12.2022 № 45-01-04/1277, от 05.05.2023 № 45-01-04/335, от 30.06.2023 № 45-01-04/584, приказов министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 27.10.2023 № 45-01-04/1066, от 20.03.2025 № 45-01-04/134, от 01.07.2025 № 45-01-04/309 – действующая редакция) (далее – правила землепользования и застройки),

						<b>31/ПМТ-25-ОЧ</b>	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		6

- в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ),
- Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ),
- классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10 ноября 2020 года,
- иных нормативно-правовых актов Российской Федерации, Воронежской области, Новоусманского муниципального района.

В соответствии с ч. 2 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется:

1) для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) для установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Согласно ч. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории являются проект планировки территории и проект межевания территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа, функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

						<b>31/ПМТ-25-ОЧ</b>	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		7

Работы выполнены в системе координат МСК-36, зона 36.1, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории Воронежской области.

						31/ПМТ-25-ОЧ	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		8

**1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ, А ТАКЖЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ, С  
УКАЗАНИЕМ ПЕРЕЧНЯ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ  
УЧАСТКОВ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ  
ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА  
НЕДВИЖИМОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Проектом межевания территории предусмотрено образование одного земельного участка путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена.

Исходный земельный участок с кадастровым номером 36:16:0101018:103 принадлежит обществу с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие "Компьютерные технологии", ИНН: 3666017274, ОГРН: 1023601552083, вид, номер, дата государственной регистрации права: собственность № 36:16:0101018:103-36/083/2025-9 от 15.01.2025 г., что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Филиалом федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Воронежской области 10.10.2025 г.

На земельном участке с кадастровым номером 36:16:0101018:103, расположенном по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, село Новая Усмань, улица Ленина, 309 м, в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 36:16:0101018:634 – нежилое здание, наименование «Магазин», площадь 444,3 кв. м.

Исходный земельный участок и предлагаемые к перераспределению земли, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена, расположены в территориальной зоне ОД/1 - общественно-деловая зона села Новая Усмань (реестровый номер 36:16-7.553).

Координирование объектов землепользования выполнено в системе координат МСК-36, зона 36.1 на основе предоставленного топографо-геодезического материала.

						<b>31/ПМТ-25-ОЧ</b>	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		9

Границей проектирования являются границы образуемого земельного участка :ЗУ1 площадью 506 кв. м., который состоит из исходного земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101018:103, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, село Новая Усмань, улица Ленина, 309 м площадью 400 кв. м., и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена, который расположен в границах элемента планировочной структуры площадью 1,08 га, состоящего из земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101018:103 и территории прилегающего земельного участка с юго-восточной стороны площадью 106 кв. м., квартала, ограниченного земельными участками, расположенными на ул. Солнечной, и частью границы территориальной зоны ОД/1 в селе Новая Усмань Новоусманского муниципального района Воронежской области.

Проектом межевания территории предполагается образовать 1 (один) земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101018:103, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, село Новая Усмань, улица Ленина, 309 м, и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена.

Площадь исходного земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101018:103 – **400 кв. м.;**

Площадь части, перераспределяемой из исходного земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101018:103, в счет образуемого земельного участка :ЗУ1, :103/п1, составляет **400 кв. м.;**

Площадь части, перераспределяемой из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена, в счет образуемого земельного участка :ЗУ1, :Т/п1, составляет **106 кв. м.**

Земельный участок :ЗУ1 образуется из частей :103/п1 и :Т/п1.

**:ЗУ1 = :103/п1+ :Т/п1 =400 кв. м.+106 кв. м. =506 кв. м.**

Границы образуемого земельного участка отображены в прилагаемой графической части.

Перечень образуемых земельных участков и сведения об их площади, в том числе способы образования, представлены в таблице 1.

						<b>31/ПМТ-25-ОЧ</b>	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		10

Таблица 1 - Перечень образуемых земельных участков и сведения об их площади, в том числе возможные способы образования

№ п/п	Кадастровый номер исходного ЗУ	Условный номер образуемого ЗУ	Площадь образуемого ЗУ, кв. м	Способ образования ЗУ
1	36:16:0101018:103	:ЗУ1	506	Перераспределение земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, находящегося в частной собственности

Координатное описание характерных точек границы образуемого земельного участка представлено в таблице 2.

Таблица 2 – Координатное описание характерных точек границы образуемого земельного участка

№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м	S, м
:ЗУ1				
1	1	511 834,51	1 314 862,82	
2	2	511 842,98	1 314 871,94	12,45
3	3	511 851,48	1 314 881,14	12,53
4	4	511 839,75	1 314 892,01	15,99
5	н5	511 836,65	1 314 894,88	4,22
6	н6	511 819,63	1 314 876,50	25,05
7	7	511 822,37	1 314 873,98	3,72
8	8	511 822,74	1 314 873,64	0,50
1	1	511 834,51	1 314 862,82	15,99

Формирование земельных участков выполнено с учетом существующей градостроительной ситуации, границ земельных участков, предоставленных под различные виды деятельности, фактического использования территории.

**2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО  
ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ  
ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ  
РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

В настоящем проекте межевания территории не предусмотрены земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

						<b>31/ПМТ-25-ОЧ</b>	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		12



**4 ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ**

В настоящем проекте межевания территории не предусмотрено образование лесных участков, земли лесного фонда отсутствуют.

						31/ПМТ-25-ОЧ	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		14

**5 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ  
ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ К УТВЕРЖДЕНИЮ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ,  
СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ  
ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ  
ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ НА  
ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Границей проектирования являются границы образуемого земельного участка :ЗУ1 площадью 506 кв. м., который состоит из исходного земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101018:103, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, село Новая Усмань, улица Ленина, 309 м площадью 400 кв. м. и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена, который расположен в границах элемента планировочной структуры площадью 1,08 га, состоящего из земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101018:103 и территории прилегающего земельного участка с юго-восточной стороны площадью 106 кв. м., квартала, ограниченного земельными участками, расположенными на ул. Солнечной, и частью границы территориальной зоны ОД/1 в селе Новая Усмань Новоусманского муниципального района Воронежской области.

Рассматриваемая территория представляет собой элемент планировочной структуры площадью 1,08 га, состоящий из земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101018:103 и территории прилегающего земельного участка с юго-восточной стороны, квартала, ограниченного земельными участками, расположенными на ул. Солнечной, и частью границы территориальной зоны ОД/1 в селе Новая Усмань Новоусманского муниципального района Воронежской области.

Рассматриваемая территория расположена в территориальной зоне ОД/1 - общественно-деловая зона села Новая Усмань (реестровый номер 36:16-7.553), в кадастровом квартале 36:16:0101018.

Перечень координат характерных точек границы рассматриваемой территории приведен в таблице 4.

						<b>31/ПМТ-25-ОЧ</b>	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		15

Таблица 4 - Перечень координат характерных точек границы рассматриваемой территории

№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м	S, м
1	1	511 915,93	1 314 747,96	
2	2	511 914,45	1 314 806,71	58,77
3	3	511 912,02	1 314 838,97	32,35
4	4	511 908,21	1 314 859,19	20,58
5	5	511 905,39	1 314 870,07	11,24
6	6	511 901,94	1 314 877,26	7,97
7	7	511 888,01	1 314 897,60	24,65
8	8	511 874,58	1 314 909,97	18,26
9	9	511 852,88	1 314 920,73	24,22
10	10	511 792,44	1 314 858,08	87,05
1	1	511 915,93	1 314 747,96	165,46

**6 КРАСНЫЕ ЛИНИИ, УТВЕРЖДЕННЫЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА  
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ИЛИ КРАСНЫЕ ЛИНИИ,  
УТВЕРЖДАЕМЫЕ, ИЗМЕНЯЕМЫЕ ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ, С УКАЗАНИЕМ ПЕРЕЧНЯ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ  
ТОЧЕК В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ  
ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ НА  
ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Настоящим проектом межевания территории не предполагается утверждение, изменение красных линий.

						31/ПМТ-25-ОЧ	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		17

**7 ЛИНИИ ОТСТУПА УТВЕРЖДАЕМЫЕ, ИЗМЕНЯЕМЫЕ ПРОЕКТОМ  
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, С КООРДИНАТНЫМ ОПИСАНИЕМ  
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ  
ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА  
НЕДВИЖИМОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Настоящим проектом межевания территории не предполагается утверждение, изменение линий отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

						31/ПМТ-25-ОЧ	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		18

**8 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ  
ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ УСТАНОВЛЕНИЕ СЕРВИТУТОВ, С  
КООРДИНАТНЫМ ОПИСАНИЕМ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК В СИСТЕМЕ  
КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Настоящим проектом межевания территории установление публичных сервитутов не предусмотрено.

						31/ПМТ-25-ОЧ	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		19

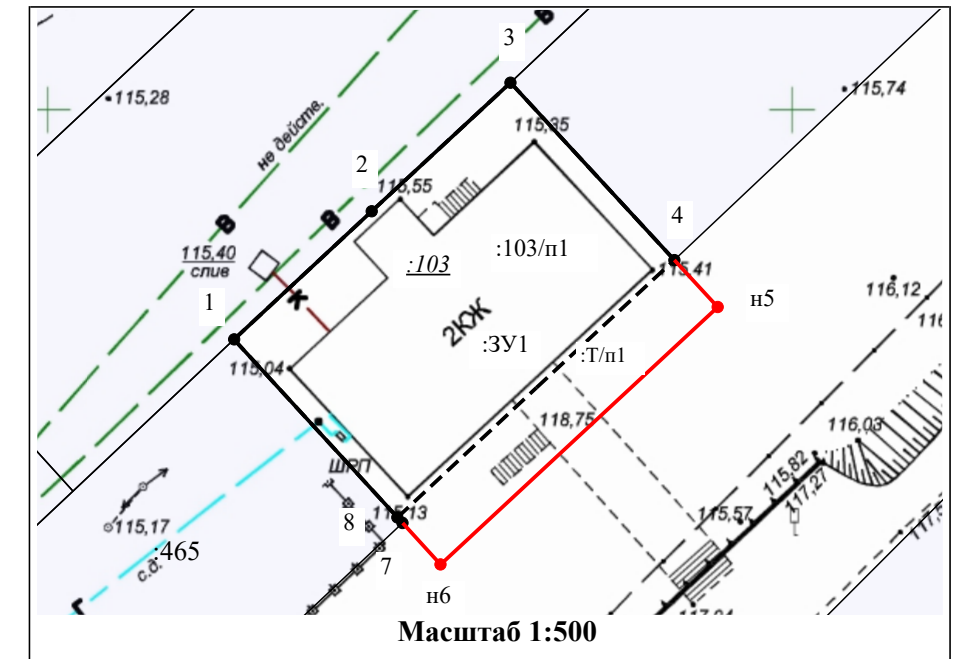
## Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Масштаб	Приме- чание
1	Приложение №1. Чертеж межевания территории для перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, находящегося в частной собственности	М 1:1000	

						<b>31/ПМТ-25-ОЧ</b>	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		20

Приложение №1  
к проекту межевания территории  
для перераспределения земель, находящихся  
в государственной или муниципальной  
собственности, и земельного участка,  
находящегося в частной собственности

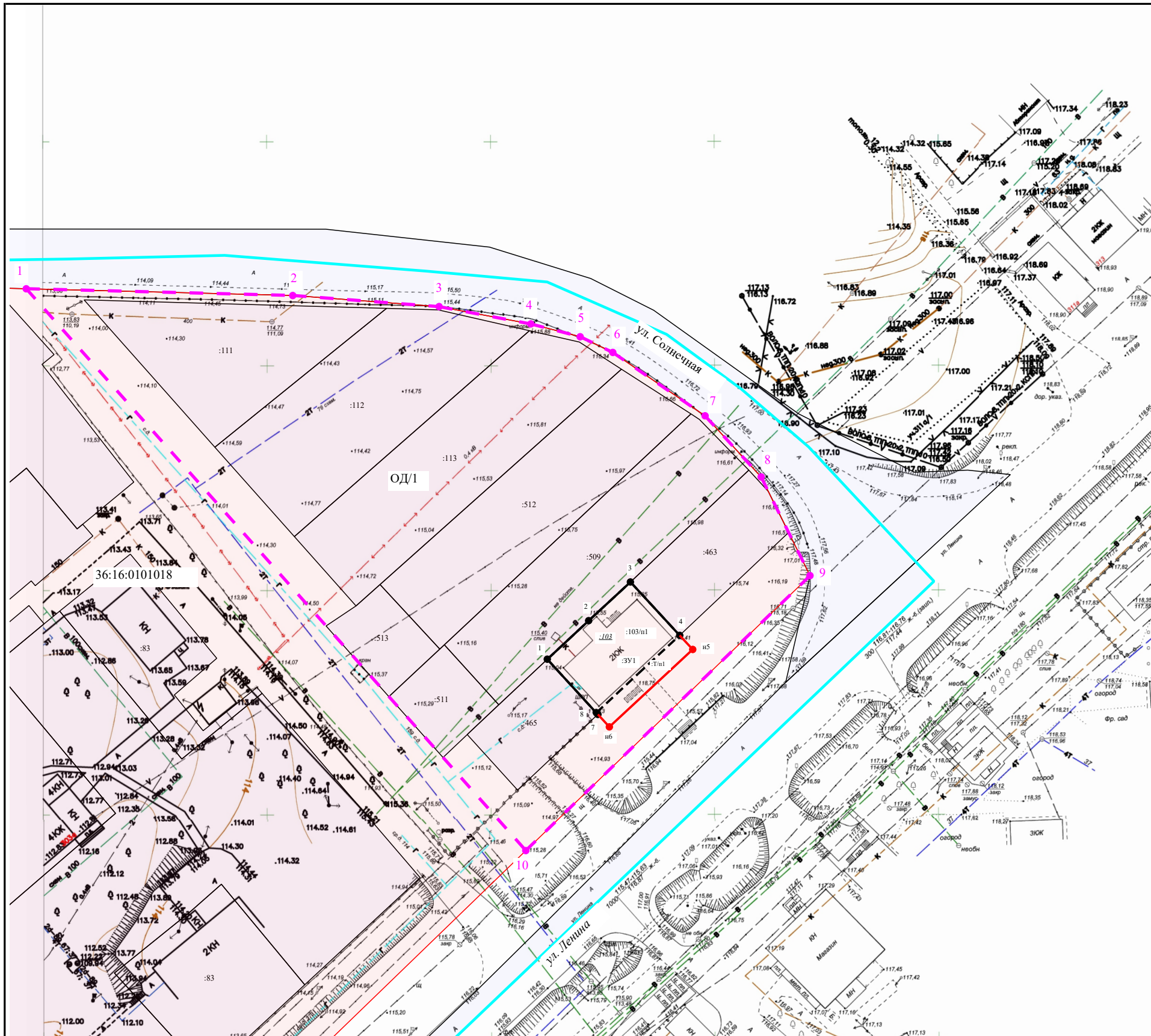
Фрагмент чертежа



Масштаб 1:500

Геоданные

№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м	S, м
:ЗУ1 (площадь 506 кв.м.)				
1	1	511 834,51	1 314 862,82	12,45
2	2	511 842,98	1 314 871,94	12,53
3	3	511 851,48	1 314 881,14	15,99
4	4	511 839,75	1 314 892,01	4,22
5	н5	511 836,65	1 314 894,88	25,05
6	н6	511 819,63	1 314 876,50	3,72
7	7	511 822,37	1 314 873,98	0,50
8	8	511 822,74	1 314 873,64	15,99
1	1	511 834,51	1 314 862,82	
Рассматриваемая территория (площадь 10 791 кв.м.)				
1	1	511 915,93	1 314 747,96	58,77
2	2	511 914,45	1 314 806,71	32,35
3	3	511 912,02	1 314 838,97	20,58
4	4	511 908,21	1 314 859,19	11,24
5	5	511 905,39	1 314 870,07	7,97
6	6	511 901,94	1 314 877,26	24,65
7	7	511 888,01	1 314 897,60	18,26
8	8	511 874,58	1 314 909,97	24,22
9	9	511 852,88	1 314 920,73	87,05
10	10	511 792,44	1 314 858,08	165,46
1	1	511 915,93	1 314 747,96	



Условные обозначения:

- Новая образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Часть границы земельного участка, прекращающая свое существование
- Часть границы кадастрового квартала
- 36:16:0101018 - Номер кадастрового квартала
- :ЗУ1 - Обозначение образуемого земельного участка
- :Т/п1 - Обозначение части земельного участка, перераспределяемой из земель государственной или муниципальной собственности на которые не разграничена
- Обозначение исходного земельного участка
- :103/п1 - Обозначение части земельного участка, перераспределяемой из исходного земельного участка
- 1 - Точка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- н1 - Точка, сведений о которой достаточно для определения ее местоположения на местности
- Часть границы территории, в отношении которой разработан проект межевания территории
- Обозначение характерной точки границы территории, в отношении которой разработан проект межевания территории
- ОД/1 - Общественно - деловая зона села Новая Усмань - ОД/1
- Граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН

Примечание:

- Красные линии в настоящем проекте межевания территории не изменялись и не устанавливались.
- Линии отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений в настоящем проекте межевания территории не изменялись и не устанавливались.
- Установление публичных сервитутов в настоящем проекте межевания территории не предусмотрено.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Директор				Лавров А.С.	

31/ПМТ-25-ОЧ

Чертеж межевания территории для перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, находящегося в частной собственности

Проект межевания территории  
Основная часть

стадия	лист	листов
П	1	1

Чертеж межевания территории  
М 1:1000

ООО "Кадастр девелопмент"