

Заключение
о результатах публичных слушаний

с. Новая Усмань

19.12.2025 г.

Наименование проекта: проект постановления администрации Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении ООО «ТранзитАгро» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Сведения о количестве участников публичных слушаниях, которые приняли участие в публичных слушаниях:

1 человек, из них зарегистрированных в качестве выступающего - 0 человек.

Реквизиты протоколов публичных слушаний: № 89 от 10.12.2025 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Директор ООО «ТранзитАгро» пояснил, что общество с ограниченной ответственностью является собственником земельного участка с кадастровым номером 36:16:0102015:124, площадью 1175 кв. м, расположенном по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Ростовская, 136 и поддерживает проект постановления, вынесенный на публичные слушания.

Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

Не поступало

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

Публичные слушания по Проекту постановления проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами. Порядок проведения соответствует Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усманском 1-м сельском поселении Новоусманского района Воронежской области, утвержденному Решением Совета народных депутатов Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского района Воронежской области от 30.09.2022 г. за №13 (в ред. от 28.11.2023 №123, от 22.07.2024 №170).

Собственник смежного земельного участка с кадастровым номером 36:16:0102015:3611 является ООО «ТранзитАгро», возражений нет.

Участниками публичных слушаний, явившимися для участия в публичных слушаниях, представленный Проект одобрен.

Выводы:

1. Публичные слушания следует считать состоявшимися.
2. Учитывая отсутствие возражений со стороны собственников смежных земельных участков, а также результаты открытого голосования по проекту

постановления, комиссия считает возможным **рекомендовать** предоставить ООО «ТранзитАгро» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:16:0102015:124, площадью 1175 кв. м, расположенном по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Ростовская, 136, в части уменьшения минимального отступа от юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 0 м.

Председатель комиссии _____ А.В. Жданов

Член комиссии _____ Н.А. Адерикина