

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

с. Новая Усмань

15.05.2025 г.

Наименование проекта: проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области».

Сведения о количестве участников публичных слушаниях, которые приняли участие в публичных слушаниях:

7 человек, из них зарегистрированных в качестве выступающих 0 человек.

Реквизиты протоколов публичных слушаний: № 29 от 15.05.2025 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Не поступило.

Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

Не поступило.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний

Публичные слушания по Проекту приказа проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами. Порядок проведения соответствует Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усманском 1-м сельском поселении Новоусманского района Воронежской области, утвержденному Решением Совета народных депутатов Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского района Воронежской области от 30.09.2022 г. за №13(в ред. от 28.11.2023 №123, 22.07.2024 №170).

Участниками публичных слушаний, явившимися для участия в публичных слушаниях, представленный Проект одобрен.

Ввиду отсутствия внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний оценка их целесообразности организатором публичных слушаний не проводилась.

Выводы:

1. Публичные слушания следует считать состоявшимися.
2. Учитывая отсутствие возражений и замечаний со стороны участников публичных слушаний, а также результаты открытого голосования про проекту приказа, комиссия считает возможным **рекомендовать** внести в правила землепользования и застройки Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области 30.07.2021 № 45-01-04/882 «Об утверждении

правил землепользования и застройки Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 22.12.2022 № 45-01-04/1277, от 05.05.2023 № 45-01-04/335, от 30.06.2023 № 45-01-04/584, приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 27.10.2023 № 45-01-04/1066, от 20.03.2025 №45-01-04/134) следующие изменения:

1.1. В пункте 17 части II Правил:

1.1.1. В подпункте 1 карту градостроительного зонирования территории Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.1.2. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.1.3. В подпункте 3 карту градостроительного зонирования с отображением зон приаэродромных территорий Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.2. В приложения №1 к Правилам:

1.2.1. Графическое описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами села Новая Усмань-Ж1/1 изложить в редакции согласно приложению №4 к настоящему приказу.

1.2.2. Графическое описание местоположения границ производственной зоны села Новая Усмань-П1/1 изложить в редакции согласно приложению №5 к настоящему приказу.

1.2.3. Графическое описание местоположения границ зоны улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Новая Усмань- ИТ1/1 изложить в редакции согласно приложению №6 к настоящему приказу.

Председатель комиссии _____ А.М. Ларионов

Член комиссии _____ Н.А. Адерикина

Член комиссии _____ А.В. Жданов