

Заключение о результатах публичных слушаний

с. Новая Усмань

15.05.2025 г.

Наименование проекта: проект постановления администрации Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении Павлову Александру Владимировичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Сведения о количестве участников публичных слушаниях, которые приняли участие в публичных слушаниях:

7 человек, из них зарегистрированных в качестве выступающего - 0 человек.

Реквизиты протоколов публичных слушаний: № 30 от 14.05.2025 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Павлов Александр Владимирович пояснил, что является собственником земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101003:931, площадью 1278 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Ольховая, 5б и поддерживает проект постановления, вынесенный на публичные слушания.

Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

Не поступало

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

Публичные слушания по Проекту постановления проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами. Порядок проведения соответствует Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усманском 1-м сельском поселении Новоусманского района Воронежской области, утвержденному Решением Совета народных депутатов Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского района Воронежской области от 30.09.2022 г. за №13 (в ред. от 28.11.2023 №123, от 22.07.2024 №170).

Участниками публичных слушаний, явившимися для участия в публичных слушаниях, представленный Проект одобрен.

Выводы:

1. Публичные слушания следует считать состоявшимися.
2. Учитывая отсутствие возражений со стороны собственников смежных земельных участков, а также результаты открытого голосования по проекту постановления, комиссия считает возможным **рекомендовать** предоставить Павлову Александру Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования

земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)», «Объекты дорожного сервиса (код ВРИ 4.9.1)», «Автомобильные мойки (код 4.9.1.3)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101003:931, площадью 1278 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Ольховая, 5б в территориальной зоне «Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Новая Усмань-ИТ1/1».

Председатель комиссии _____ А.М. Ларионов

Член комиссии _____ Н.А. Адерикина

Член комиссии _____ А.В. Жданов