

Заключение о результатах публичных слушаний

с. Новая Усмань

04.04.2025 г.

Наименование проекта: проект постановления администрации Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении Ярославцевой Елене Викторовне, Погорелову Виктору Николаевичу, Цаплину Максиму Анатольевичу, Конопкину Дмитрию Игоревичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Сведения о количестве участников публичных слушаниях, которые приняли участие в публичных слушаниях:

4 человека, из них зарегистрированных в качестве выступающего - 0 человек.

Реквизиты протоколов публичных слушаний: № 31 от 13.05.2025 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Ярославцева Елена Викторовна, Погорелов Виктор Николаевич, Цаплин Максим Анатольевич, Конопкин Дмитрий Игоревич пояснили, что являются собственниками земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101021:1067, площадью 507 кв. м, расположенном по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Ленина и поддерживает проект постановления, вынесенный на публичные слушания.

Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

Не поступало

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

Публичные слушания по проекту постановления проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами. Порядок проведения соответствует Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усманском 1-м сельском поселении Новоусманского района Воронежской области, утвержденному Решением Совета народных депутатов Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского района Воронежской области от 30.09.2022 г. за №13(в ред. от 28.11.2023 №123, от 22.07.2024 №170).

Участниками публичных слушаний, явившимися для участия в публичных слушаниях, представленный проект одобрен.

Выводы:

1. Публичные слушания следует считать состоявшимися.

2. Учитывая отсутствие возражений со стороны собственников смежных земельных участков, комиссия считает возможным **рекомендовать** предоставить Ярославцевой Елене Викторовне, Погорелову Виктору Николаевичу, Цаплину Максиму Анатольевичу, Конопкину Дмитрию Игоревичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:16:0101021:1067, площадью 507 кв. м, расположенном по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Ленина, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной, юго-западной границы, северо-восточной и юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 0 м, увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 60 % до 95 %.

Председатель комиссии _____ А.М. Ларионов

Член комиссии _____ Н.А. Адерикина

Член комиссии _____ А.В. Жданов