

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

с. Новая Усмань

10.02.2025 г.

Наименование: проект межевания территории ограниченной ул. Армейской, ул. Сомовской, ул. Спортивной, ул. Солнечной в селе Новая Усмань Новоусманского района Воронежской области.

Сведения о количестве участников публичных слушаниях, которые приняли участие в публичных слушаниях:

10 человек, из них зарегистрированных в качестве выступающих 0 человек.

Реквизиты протоколов публичных слушаний: № 11 от 04.02.2025 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

В нарушении п.2 ч.2 ст. 43 Градостроительного Кодекса РФ проектом межевания территории не предусмотрено установление красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства. Кроме того, выявлены признаки нарушений земельного законодательства РФ, предусмотренных ст. 25,26 Земельного кодекса РФ, выразившееся в самовольном занятии земель, государственная собственность которых не разграничена. Также установлены ошибки и недостатки в самом проекте межевания территории, ограниченной ул. Армейской, ул. Сомовской, ул. Спортивной, ул. Солнечной в селе Новая Усмань Новоусманского района Воронежской области.

Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

Не поступило.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний

Публичные слушания по проекту межевания территории ограниченной ул. Армейской, ул. Сомовской, ул. Спортивной, ул. Солнечной в селе Новая Усмань Новоусманского района Воронежской области, проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами. Порядок проведения соответствует Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усманском 1-м сельском поселении Новоусманского района Воронежской области, утвержденному Решением Совета народных депутатов Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского района Воронежской области от 30.09.2022 г. №13 (в ред. от 28.11.2023 №123, от 22.07.2024 №170).

Участниками публичных слушаний, явившимися для участия в публичных слушаниях, представленный проект межевания территории не одобрен.

Выводы:

1. Публичные слушания следует считать состоявшимися.
2. Учитывая возражений и замечаний со стороны участников публичных слушаний комиссия, а также результаты открытого голосования комиссия рекомендует **отказать** администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области в утверждении проекта межевания территории ограниченной ул. Армейской, ул. Сомовской, ул. Спортивной, ул. Солнечной в селе Новая Усмань Новоусманского района Воронежской области.

Председатель комиссии _____ А.М. Ларионов

Член комиссии _____ Н.А. Адерикина

Член комиссии _____ А.В. Жданов