

Заключение
о результатах публичных слушаний

с. Новая Усмань

10.01.2025 г.

Наименование проекта: проект постановления администрации Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении Оруджову Джамилю Башир Оглы разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Сведения о количестве участников публичных слушаниях, которые приняли участие в публичных слушаниях:

5 человек, из них зарегистрированных в качестве выступающего - 0 человек.

Реквизиты протоколов публичных слушаний: № 123 от 27.12.2024 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Оруджов Джамиль Башир Оглы пояснил, что является собственником земельного участка с кадастровым номером 36:16:0102011:1707, площадью 376 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Дорожная, 30Б и поддерживает проект постановления, вынесенный на публичные слушания.

Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

Не поступало

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

Публичные слушания по Проекту постановления проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами. Порядок проведения соответствует Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усманском 1-м сельском поселении Новоусманского района Воронежской области, утвержденному Решением Совета народных депутатов Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского района Воронежской области от 30.09.2022 г. за №13 (в ред. от 28.11.2023 №123, от 22.07.2024 №170).

Собственником смежного земельного участка с кадастровым номером 36:16:0102011:870 является сам заявитель, возражений нет.

Суховерхов Д.В. собственник смежного земельного участка с кадастровым номером 36:16:0102011:1708 о времени и месте проведения публичных слушаний надлежаще извещен, возражений от него не поступало.

ООО «Южный» арендатор смежного земельного участка с кадастровым номером 36:16:0102011:34 о времени и месте проведения публичных слушаний надлежаще извещено, возражений от него не поступало.

Участниками публичных слушаний, явившимися для участия в публичных слушаниях, представленный Проект одобрен.

Выводы:

1. Публичные слушания следует считать состоявшимися.
2. Учитывая отсутствие возражений со стороны собственников смежных земельных участков, а также результаты открытого голосования по проекту постановления, комиссия считает возможным **рекомендовать** предоставить Оруджову Джамилю Башир Оглы разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)», в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:16:0102011:1707, площадью 376 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Дорожная, 30Б, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Новая Усмань- Ж1/1».

Председатель комиссии _____ А.М. Ларионов

Член комиссии _____ Н.А. Адерикина

Член комиссии _____ А.В. Жданов