

Заключение
о результатах публичных слушаний

с. Новая Усмань

22.10.2024 г.

Наименование проекта: проект постановления администрации Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении Каландарову Исмоилу Бозоровичу, Переславцевой Рите Петровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Сведения о количестве участников публичных слушаниях, которые приняли участие в публичных слушаниях:

9 человек, из них зарегистрированных в качестве выступающего - 0 человек.

Реквизиты протоколов публичных слушаний: № 102 от 22.10.2024 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Каландаров Исмоил Бозорович пояснил, что он и Переславцева Рита Петровна являются собственниками земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101005:3371, площадью 2403 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Алмазная, 53/1 и поддерживают проект постановления, вынесенный на публичные слушания.

Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

Не поступало

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

Публичные слушания по Проекту постановления проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами. Порядок проведения соответствует Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усманском 1-м сельском поселении Новоусманского района Воронежской области, утвержденному Решением Совета народных депутатов Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского района Воронежской области от 30.09.2022 г. за №13(в ред. от 28.11.2023 №123, от 22.07.2024 №170).

Участниками публичных слушаний, явившимися для участия в публичных слушаниях, представленный Проект одобрен без замечаний.

Собственниками смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:16:0101005:623, 36:16:0101005:3176, 36:16:0101005:611 являются сами заявители, возражений нет.

Выводы:

1. Публичные слушания следует считать состоявшимися.
2. Учитывая отсутствие возражений со стороны собственников смежных земельных участков, а также результаты открытого голосования по проекту постановления, комиссия считает возможным **рекомендовать** предоставить Каландарову Исмоилу Бозоровичу, Переславцевой Рите Петровне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Деловое управление (код ВРИ 4.1)», «Магазины (код ВРИ 4.4)», «Общественное питание (код ВРИ 4.6)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101005:3371, площадью 2403 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Алмазная, 53/1, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Новая Усмань- Ж1/1».

Председатель комиссии _____ А.М. Ларионов

Член комиссии _____ Н.А. Адерикина

Член комиссии _____ А.В. Жданов