

**Заключение**  
о результатах публичных слушаний

с. Новая Усмань

21.10.2024 г.

**Наименование проекта:** проект постановления администрации Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении Капшук Валентину Андреевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

**Сведения о количестве участников публичных слушаниях, которые приняли участие в публичных слушаниях:**

6 человек, из них зарегистрированных в качестве выступающего - 0 человек.

**Реквизиты протоколов публичных слушаний:** № 91 от 21.10.2024 г.

**Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:**

Капшук Валентин Андреевич пояснил, что является собственником земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101003:3577, площадью 300 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Ольховая и поддерживает проект постановления, вынесенный на публичные слушания.

**Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:**

Не поступало

**Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний.**

Публичные слушания по Проекту постановления проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами. Порядок проведения соответствует Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усманском 1-м сельском поселении Новоусманского района Воронежской области, утвержденному Решением Совета народных депутатов Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского района Воронежской области от 30.09.2022 г. за №13 (в ред. от 28.11.2023 №123, от 22.07.2024 №170).

Участниками публичных слушаний, явившимися для участия в публичных слушаниях, представленный Проект одобрен без замечаний.

Собственником смежных земельных участков с кадастровыми номерами 36:16:0101003:349 и 36:16:0101003:3578 является сам заявитель, возражений нет.

**Выводы:**

1. Публичные слушания следует считать состоявшимися.
2. Учитывая отсутствие возражений со стороны собственников смежных земельных участков, а также результаты открытого голосования по проекту постановления, комиссия считает возможным **рекомендовать** предоставить Капшук Валентину Андреевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Объекты дорожного

сервиса (код ВРИ 4.9.1)», в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101003:3577, площадью 300 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Ольховая, в территориальной зоне «Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Новая Усмань-ИТ1/1».

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ А.М. Ларионов

Член комиссии \_\_\_\_\_ Н.А. Адерикина

Член комиссии \_\_\_\_\_ А.В. Жданов