

Заключение
о результатах публичных слушаний

с. Новая Усмань

10.06.2024 г.

Наименование проекта: проект постановления администрации Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении Дорохиной Татьяне Александровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Сведения о количестве участников публичных слушаниях, которые приняли участие в публичных слушаниях:

6 человек, из них зарегистрированных в качестве выступающего - 0 человек.

Реквизиты протоколов публичных слушаний: № 55 от 10.06.2024 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Дорохина Татьяна Александровна пояснила, что является собственником земельного участка с кадастровым номером 36:16:0102017:521, площадью 1045 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Ленина, земельный участок 128/3 и поддерживает проект постановления, вынесенный на публичные слушания.

В ходе публичных слушаний у комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний возникло предложение по проекту постановления, а именно в части уменьшения отступа от северной, южной и восточной стороны с 3 м до 0 м, увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 60% до 83%. Заявитель поддержала вышеуказанное предложение.

Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

Не поступало

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

Публичные слушания по проекту постановления проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами. Порядок проведения соответствует Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усманском 1-м сельском поселении Новоусманского района Воронежской области, утвержденному Решением Совета народных депутатов Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского района Воронежской области от 30.09.2022 г. за №13(в ред. от 28.11.2023 №123).

Участниками публичных слушаний, явившимися для участия в публичных слушаниях, представленный проект с от комиссии одобрен.

Выводы:

1. Публичные слушания следует считать состоявшимися.

2. Учитывая результаты открытого голосования по проекту постановления, комиссия считает возможным **рекомендовать** предоставить Дорохиной Татьяне Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:16:0102017:521, площадью 1045 кв. м., расположенном по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Ленина, земельный участок 128/3, в части уменьшения минимального отступа от северной, южной, восточной границы земельного участка с 3 м до 0 м, увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 60 % до 83 %.

Председатель комиссии _____ А.М. Ларионов

Член комиссии _____ Н.А. Адерикина

Член комиссии _____ А.В. Жданов