

Заключение

о результатах публичных слушаний

с. Новая Усмань

17.05.2024 г.

Наименование проекта: проект постановления администрации Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении ООО «ЭДДИ» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Сведения о количестве участников публичных слушаниях, которые приняли участие в публичных слушаниях:

36 человек, из них зарегистрированных в качестве выступающего - 0 человек.

Реквизиты протоколов публичных слушаний: № 47 от 17.05.2024 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Представитель ООО «ЭДДИ» Саркисян Э.В. пояснил, что общество является собственником земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101015:1071, площадью 4760 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Степана Разина, 1а/1 и поддерживает проект постановления, вынесенный на публичные слушания.

Шайкина Е.В., Шайкин В.В., Шайкин Д.С. сособственники земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101015:472 о времени и месте проведения публичных слушаний извещены, возражений от них не поступало.

Горбунова Н.И. собственник смежного земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101015:471 о времени и месте проведения публичных слушаний извещена, возражений от нее не поступало.

Собственником смежного земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101015:1072 является сам заявитель, возражений нет.

Минакова Л.В. собственник земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101015:122, присутствовавшая на публичных слушаниях, высказалась против проекта постановления. В своих возражениях Минакова Л.В. указала на распространение неприятного запаха, образующегося в процессе деятельности предприятия ООО «ЭДДИ», расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Степана Разина, 1а/1.

Худяков С.В. собственник земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101015:629, присутствовавший на публичных слушаниях, высказался против проекта постановления, указывая на то, что за территорией неизвестные лица сливают белую жидкость кислого запаха и бегают крысы.

Фурсова В.П., проживающая по адресу: с. Новая Усмань, ул. Степана Разина, д. 4, присутствовавшая на публичных слушаниях, высказалась против проекта постановления.

Аксенова Л.В. собственник земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101015:187, присутствовавшая на публичных слушаниях, высказалась против проекта постановления, указывая на неприятный запах, образующегося в процессе деятельности предприятия ООО «ЭДДИ», расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Степана Разина, 1а/1.

Аксенова Г.С., присутствовавшая на публичных слушаниях, высказалась против проекта постановления, указывая на неприятный запах, нечем дышать, у ребенка астма.

Желнинская Н.П. проживающая по адресу: с. Новая Усмань, ул. Степана Разина, д. 14, присутствовавшая на публичных слушаниях, поддержала проект постановления. Желнинская Н.П. пояснила, что на улице Степана Разина запаха нет.

Представитель ООО «ЭДДИ» Саркисян Э.В. пояснил, что их организация основана в 1998 году, продукция вся сертифицирована, система вентиляции имеется, вредных и неприятных запахов предприятие в процессе производства не выделяет.

Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

Не поступало

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

Публичные слушания по Проекту постановления проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами. Порядок проведения соответствует Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усманском 1-м сельском поселении Новоусманского района Воронежской области, утвержденному Решением Совета народных депутатов Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского района Воронежской области от 30.09.2022 г. за №13(в ред. от 28.11.2023 №123).

Участниками публичных слушаний, явившимися для участия в публичных слушаниях, представленный проект постановления одобрен большинством голосов.

Выводы:

1. Публичные слушания следует считать состоявшимися.
2. Учитывая результаты открытого голосования по проекту постановления, комиссия считает возможным **рекомендовать** предоставить ООО «ЭДДИ» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Пищевая промышленность (код ВРИ 6.4)», в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101015:1071, площадью 4760 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Степана Разина, 1а/1, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Новая Усмань- Ж1/1».

Председатель комиссии _____ А.М. Ларионов

Член комиссии _____ Н.А. Адерикина

Член комиссии _____ А.В. Жданов