

Заключение
о результатах публичных слушаний

с. Новая Усмань

24.04.2026 г.

Наименование проекта: проект постановления администрации Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении Лесных Александру Федоровичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Сведения о количестве участников публичных слушаниях, которые приняли участие в публичных слушаниях:

1 человек, из них зарегистрированных в качестве выступающего - 0 человек.

Реквизиты протоколов публичных слушаний: № 18 от 14.04.2026 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Лесных Александр Федорович пояснил, что является собственником земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101019:2718, площадью 638 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Колхозная, з/у 136 и поддерживает проект постановления, вынесенный на публичные слушания.

Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

Не поступало

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

Публичные слушания по Проекту постановления проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами. Порядок проведения соответствует Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усманском 1-м сельском поселении Новоусманского района Воронежской области, утвержденному Решением Совета народных депутатов Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского района Воронежской области от 30.09.2022 г. за №13 (в ред. от 28.11.2023 №123, от 22.07.2024 №170).

Участниками публичных слушаний, явившимися для участия в публичных слушаниях, представленный проект одобрен.

До начала публичных слушаний от собственников смежного земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101019:425 Лихачева А.В. и Лихачева М.В. поступили заявления об отсутствии возражений.

Собственником смежного земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101019:2719 является сам заявитель, возражений нет.

Выводы:

1. Публичные слушания следует считать состоявшимися.
2. Учитывая отсутствие возражений со стороны собственников смежных земельных участков, а также результаты открытого голосования по проекту

постановления, комиссия считает возможным **рекомендовать** предоставить Лесных Александру Федоровичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Гостиничное обслуживание (код ВРИ 4.7)», в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:16:0101019:2718, площадью 638 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Колхозная, з/у 13б, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Новая Усмань- Ж1/1».

Председатель комиссии _____ А.М. Ларионов

Член комиссии _____ Н.А. Адерикина

Член комиссии _____ А.В. Жданов