



ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

05.05.2023

ПРИКАЗ

45-01-04/335

№ _____

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 02.12.2022 № 45-01-04/1209 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского

муниципального района Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 02.03.2023

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.07.2021 № 45-01-04/882 «Об утверждении правил землепользования и застройки Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 22.12.2022 № 45-01-04/1277) (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. В подпункте 1 пункта 7 раздела 2 части I Правил слова «пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» заменить словами «частью 3 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

1.2. В таблице подпункта 2.1 пункта 17 части II Правил:

1.2.1. В графе третьей строки 1 и далее по тексту слова «правительства Воронежской области» заменить словами «Правительства Воронежской области».

1.2.3. В графе четвертой строки 1 и далее по тексту слова «губернатора Воронежской области» заменить словами «Губернатора Воронежской области».

1.3. Таблицу подпункта 7 пункта 21 части III Правил после строки 24 дополнить строками 25-38 следующего содержания:

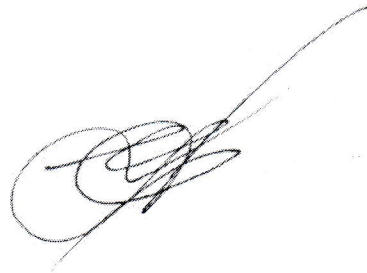
«

25	6.1	Недропользование	не подлежат установлению	
26	6.2.	Тяжелая промышленность	не подлежат установлению	3 метра
27	6.2.1	Автомобилестроительная промышленность	не подлежат установлению	3 метра
28	6.3	Легкая промышленность	не подлежат установлению	3 метра
29	6.3.1	Фармацевтическая промышленность	не подлежат установлению	3 метра
30	6.3.2	Фарфоро-фаянсовая промышленность	не подлежат установлению	3 метра
31	6.3.3	Электронная промышленность	не подлежат установлению	3 метра
32	6.3.4	Ювелирная промышленность	не подлежат установлению	3 метра
33	6.5	Нефтехимическая промышленность	не подлежат установлению	3 метра
34	6.7	Энергетика	не подлежат установлению	3 метра
35	6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность	не подлежат установлению	3 метра
36	6.12	Научно-производственная деятельность	не подлежат установлению	3 метра
37	7.2	Автомобильный транспорт	не подлежат установлению	3 метра
38	12.2	Специальная деятельность	не подлежат установлению	3 метра

».

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков