



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
УСМАНСКОГО 1-ГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОУСМАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 25.12.2024 №211
с. Новая Усмань

О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета народных депутатов Новоусманского муниципального района Воронежской области от 21.12.2022 № 39 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», Уставом Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области Совет народных депутатов Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области на 2025 год согласно приложению.

2. Настоящее решение опубликовать в официальном периодическом печатном средстве массовой информации Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «Вестник муниципальных правовых актов Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте администрации Усманского 1-го сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2024.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Усманского 1-го сельского поселения Ларионова А.М.

Глава Усманского 1-го
сельского поселения

А.М. Ларионов

Приложение к решению Совета народных депутатов Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 25.12.2024 №211

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА УСМАНСКОГО 1-ГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2025 ГОД

1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества в 2025 году является повышение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, и обеспечение его использования только для решения вопросов местного значения.

Согласно прогнозному плану приватизации в 2025 году предполагается приватизировать 1 объект недвижимого имущества.

Продажа муниципального имущества будет осуществляться с соблюдением порядка, установленного Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2. Объекты недвижимого имущества

Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, подлежащие приватизации в 2025 году.

Перечень объектов муниципального имущества Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, включенных в прогнозный план (программу) приватизации, сформирован с учетом требований Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Приватизации подлежат объекты, не предназначенные для осуществления полномочий органов местного самоуправления.

Для продажи предлагается 1 объект недвижимого имущества.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь, кв.м
1	2	3	4

1	Квартира, кадастровый номер 36:16:0401005:160	Воронежская область, Новоусманский район, с. Парусное, ул. Центральная, д. 1в, кв. 2	29,5
---	--	---	------

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Затраты на подготовку объектов к продаже (независимая оценка) составят 15 тыс. рублей.