



АДМИНИСТРАЦИЯ
УСМАНСКОГО 1-ГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06.2024 г. № 69
с. Новая Усмань

О правилах временного складирования
и хранения строительных материалов
на территории Усманского 1-го сельского
поселения Новоусманского муниципального
района Воронежской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами благоустройства Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района, на основании Устава Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Правила временного складирования и хранения строительных материалов на территории муниципального образования Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района (приложение 1).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы - начальника отдела развития сельских территорий – Пшеничных А.А.

3. Настоящее постановление подлежит обнародованию путем размещения на информационном стенде администрации Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района, публикация на официальном сайте.

4. Настоящее постановления вступает в силу со дня опубликования.

Глава Усманского
1-го сельского поселения

А.М. Ларионов

Правила
складирования, временного хранения строительных материалов на
территории Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского
муниципального района

1. Общие положения

1.1. Настоящие правила (далее - Правила) устанавливают единый порядок по складированию, временному хранению строительных материалов на территории Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района.

1.2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы.

1.3. В Правилах используются следующие основные понятия и термины:

- строительные материалы - материалы, предназначенные для создания строительных конструкций зданий и сооружений и изготовления строительных изделий (щебень, песок, камень, кирпич, железобетонные конструкции, плиты, блоки, раствор, пиломатериалы, бревна и т. д.);
- прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границе здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, рекламы, к границам предоставленного земельного участка, а также к другим объектам, находящимся в собственности, пользовании (владении), и подлежащая содержанию, уборке и выполнению работ по благоустройству в установленном порядке;
- внутри дворовая территория частных домовладений - земельный участок, отведенный в установленном порядке и необходимый для обслуживания домовладения и ведения хозяйства, размер и границы которого подтверждены соответствующими документами.

2. Порядок временного складирования, хранения строительных материалов.

2.1. Складирование, временное хранение строительных материалов на территории Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района осуществляется без получения разрешения на складирование, временное хранение строительных материалов, (далее - Разрешение):

- на внутри дворовых территориях частных домовладений;
- в складских помещениях;
- на территориях различного вида производств;

- на участках территорий строительных площадок, определенных проектом организации строительства под площадки для складирования строительных материалов;

2.2. Складирование, временное хранение строительных материалов вне мест, установленных пунктом 2.1 настоящих Правил, без получения Разрешения запрещено.

2.3. Разрешение на складирование, временное хранение строительных материалов представляет собой документ, дающий заявителю право на складирование, хранение строительных материалов в течение срока, указанного в Разрешении.

2.4. Хранение строительных материалов вне мест, установленных пунктом 2.2 настоящих Правил допускается в исключительных случаях только на период строительства, реконструкции и иных видов строительных работ при наличии Разрешения администрации Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района, выдаваемого в порядке, установленном разделом 3 настоящих Правил, при условии:

- недопущения создания различного рода препятствий для движения пешеходов;
- отсутствия угрозы безопасности дорожного движения;
- соблюдения требований противопожарной безопасности.

3. Порядок получения разрешения на временное складирование, хранение строительных материалов.

3.1. Для получения Разрешения, вне мест, установленных пунктом 2.1 Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района настоящих Правил заинтересованное лицо обращается в администрацию Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района с заявлением.

К заявлению должны прилагаться следующие документы:

- документ, удостоверяющего личность получателя;
- правоустанавливающие документы на земельный участок;
- разрешение на строительство (для объектов, на строительство которых требуется получение разрешения);

3.2. В течение 5 дней с момента поступления заявления о выдаче разрешения на временное складирование строительных материалов администрация Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района производит проверку предоставленных документов и выдает разрешение на временное складирование, либо отказывает в выдаче такого разрешения с указанием причины отказа.

3.3. Разрешение выдается на срок, не превышающий время, необходимое для выполнения соответствующего вида работ и указанное в заявлении на выдачу Разрешения, но не более одного месяца.

3.4. В выдаче Разрешения может быть отказано в следующих случаях:

- не предоставление заявителем полного комплекта документов;
- истечение срока действия разрешения на строительство;
- при возможности размещения строительных материалов на принадлежащем заявителю земельном участке;
- угрозы безопасности дорожного движения;

- систематического (более двух раз) несоблюдения заявителем правил и сроков складирования строительных материалов;

- на основании определения или решения суда.

3.5. Срок действия Разрешения может быть продлен администрацией Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района на основании заявления заинтересованного лица, о продлении срока временного хранения. Заявление о продлении сроков временного хранения должно быть подано не менее чем за десять календарных дней до истечения срока действия такого Разрешения. В заявлении обязательно указывается основание для продления Разрешения и срок, на который необходимо продлить действие Разрешения. Указанный срок не может быть более одного месяца.

3.6. В продлении срока действия Разрешения может быть отказано в случае, если работы, для реализации которых требуется временного складированный материал, не начаты до истечения срока такого разрешения, заявление подано менее чем за десять календарных дней до истечения срока действия такого Разрешения.

3.7. Срок действия Разрешения при переходе права на объекты капитального строительства сохраняется.

3.8. По истечении срока действия Разрешения, территория, на которой производилось разрешенное временное складирование строительных материалов должна быть выровнена и очищена от различного рода мусора и отходов, приведена в соответствие с Правилами благоустройства территории Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района.

3.9. Выдача Разрешения осуществляется без взимания платы.

3.10. Для возобновления складирования строительных материалов необходимо вновь оформить разрешение в установленном порядке.

4. Ответственность.

4.1. Ответственность за содержание места складирования строительных материалов возлагается на лицо, осуществляющее складирование, хранение строительных материалов.

4.2. Ответственность за нарушение настоящих Правил несут лица, осуществляющие складирование, хранение строительных материалов на основании и в порядке установленными законодательством РФ.

4.3. Непринятие мер по устранению нарушений настоящих правил, влечет предупреждение или наложение административного штрафа от одной до трёх тысяч рублей.

Главе администрации Усманского
1-го сельского поселения
Новоусманского муниципального
Района
А.М. Ларионову

от _____
проживающей(его) по адресу:

Заявление

Прошу разрешить временное складирование и хранение строительных материалов на прилегающей территории к земельному участку, расположенному по адресу:

Вид строительных материалов:

в связи со строительством, реконструкцией (*нужное подчеркнуть*)

на основании

на срок до

_____ - _____

(дата)

(подпись заявителя)

(расшифровка)

РАЗРЕШЕНИЕ № _____

на временное складирование и хранение строительных материалов.

Выдано:

(наименование юр. лица, Ф.И.О. должностного или физического лица, юр. и факт. адрес)

Вид строительных материалов:

Адрес (место хранения) строительных материалов:

Основание:

Срок действия настоящего разрешения – до « ____ » _____ 20____ г.

Глава Усманского 1-го
сельского поселения

А.М. Ларионов